

Město Nové Město na Moravě
N Á V R H U S N E S E N Í

32. Rady města
konané dne 10.6.2024

Dispozice s majetkem - pronájem části pozemku p.č. 2398/1 (cca 150 m²) v k.ú. Nové Město na Moravě, ul. Luční

Město obdrželo žádost manželů [REDACTED] [REDACTED], bytem Luční [REDACTED], NMNM (dále jen žadatel) o pronájem části pozemku p.č. 2398/1 v k.ú. NMNM Návrh na uzavření nájemní smlouvy je předkládán RM ke schválení.

§102 odst. 3 zákona o obcích

I. Rada města schvaluje

pronájem části pozemku p.č. 2398/1 o výměře cca 150 m² v k.ú. Nové Město na Moravě, a to [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] bytem Luční [REDACTED] Nové Město na Moravě, na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní dobou, ročním nájemným 800 Kč, za účelem využití jako zahrádka a k umístění pergoly, v rozsahu dle situačního zákresu s tím, že uzavřením nájemní smlouvy se nahrazuje stávající nájemní smlouva ze dne 1.6.2014.

Bc. Jaroslav Lempera
místostarosta

Předkladatel: Bc. Jaroslav Lempera
Schvalovatel: Ing. Radek Fila
Zpracovatel: Ing. Taťána Vinklerová
Vyjádření: Odborem SMM je doporučeno schválit navrhovaný pronájem.

Na vědomí:

Předpokládaná doba trvání:	00:05
Text důvodové zprávy:	<p>Žadatel má t.č. již uzavřenou nájemní smlouvu ze dne 1.6.2014 na pronájem části p.č. 3298/1 (cca 150 m²), na dobu neurčitou s 6 měsíční výpovědní dobou, za účelem využití jako zahrádka.</p> <p>Nyní má žadatel zájem na této pronajaté ploše umístit pergolu (cca 12 m²), mobilní stavbu, bez betonových základů. Žádost byla projednána v rámci pracovní rady MST s tím, že správci neměli námitek, jen správce zeleně požaduje souhlas provozovatele el. sítě. Vystala tedy nutnost stávající nájemní smlouvu upravit (výše nájmu, způsob využití), avšak z důvodu lepší přehlednosti je navrhováno uzavřít smlouvu novou s tím, že stávající smlouva se uzavřením nové smlouvy zruší.</p> <p>Kalkulace nájmu: 138 m² (zahrada- 3 Kč / m²) = 414 Kč 12 m² (pergola - 30 Kč / m²) = 360 Kč celkem 774 Kč (zaokrouhleno 800 Kč/rok)</p> <p>Pronájem je navrhováno uzavřít na dobu neurčitou, s 6 měsíční výpovědní dobou.</p> <p>Oznámení o disponování s majetkem města bylo zveřejněno na úřední desce úřadu ve dnech 16.5. - 3.6.2024.</p>
Materiál obsahuje:	Příloha - žádost + situační zákres + vizualizace pergoly (Veřejná)
Materiál projednán:	kolečko MST
Přizváni:	
