

**Město Nové Město na Moravě**  
**N Á V R H U S N E S E N Í**

10. Zastupitelstva města  
konaného dne 24.6.2024

**Dispozice s majetkem - odprodej p.č. 690/6 (101 m<sup>2</sup>) v k.ú. NMNM (Žďárská)**

Město obdrželo žádost [REDACTED] (dále jen žadatelé), a to o odprodej pozemku p.č. 690/6 o výměře 101 m<sup>2</sup> v k.ú. NMNM.

Předložená žádost je předkládána k projednání.

§85 písm. a) zákon o obcích

**I. Zastupitelstvo města schvaluje**

úplatný převod nemovité věci, a to pozemku p.č. 690/6 o výměře 101 m<sup>2</sup> v k. ú. Nové Město na Moravě, z majetku města do podílového spoluvlastnictví [REDACTED] bytem [REDACTED] Nové Město na Moravě v podílu vyjádřeném id.1/6, [REDACTED] Černá Pole, 602 00 Brno v podílu vyjádřeném id.1/12, paní [REDACTED] Letňany, 199 00 Praha 9, v podílu vyjádřeném id.1/12, panu [REDACTED] Nové Město na Moravě v podílu vyjádřeném id.1/6, panu [REDACTED] 592 02 Svatka v podílu vyjádřeném id.1/6, [REDACTED] Nové Dvory, 674 01 Třebíč, v podílu vyjádřeném id.1/6 a [REDACTED] Nové Město na Moravě v podílu vyjádřeném id.1/6, za dohodnutou kupní cenu 25.250 Kč s tím, že kupující uhradí společně a nerozdílně příslušný správní poplatek spojený s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Bc. Jaroslav Lempera  
místostarosta

Předkladatel:

Bc. Jaroslav Lempera

Zpracovatel:

Ing. Taťána Vinklerová

Vyjádření:	Odbor SMM doporučuje navrhovaný odprodej realizovat - dle návrhu usnesení. <b>RM dne 29.4.2024 doporučila materiál ZM ke schválení.</b>
Na vědomí:	
Předpokládaná doba trvání:	00:05
Text důvodové zprávy:	<p>Jedná se o pozemek, který bude sloužit jako přístupová cesta k nemovitostem žadatelů, které na předmětný pozemek bezprostředně navazují.</p> <p>Žádost byla projednána v rámci pracovní porady místostarosty s tím, že jednotliví správci neměli k navrhovanému odprodeji námitek, jen samotný odprodej bylo navrhováno řešit až po dokončení stavby cyklostezky Nečasova (dokončeno).</p> <p>Je navrhována cena 250 Kč / m<sup>2</sup> (pozemek je dle ÚP zařazen do ploch sídelní zeleně s tím, že záměr přístupové komunikace není v rozporu, současně je pozemek součástí lokálního biocentra), t.j. 101 m<sup>2</sup> x 250 (sazba nezpevněné komunikace) = 25.250 Kč.</p> <p>Žadatelé navrhují odprodej realizovat do podílového spoluvlastnictví, a to dle jejich návrhu.</p> <p>Oznámení o disponování s majetkem města bylo zveřejněno na úřední desce úřadu ve dnech 3. - 22.4.2024.</p>
Materiál obsahuje:	Příloha - žádost + snímek se zákresem (Veřejná, Neanonymizovaná)
Materiál projednán:	pracovní porada MST majetková RM 29.4.2024
Přizváni:	

---

## Žádost o odprodej pozemku p.č. 690/6 k.ú. Nové Město na Moravě

My, níže podepsaní vlastníci sousedních pozemků si dovoluujeme v souvislosti s již uskutečněným převodem části parcely č.690/1 (nově vzniklá parcela č. 690/5 do vlastnictví .....  
požádat Město Nové Město na Moravě jakožto vlastníka pozemku parcela č. 690/6 o prodej tohoto pozemku do našeho podílového spoluvlastnictví. Uvedený pozemek č.690/6 bezprostředně sousedí s našimi pozemky a bude sloužit jako přístupová cesta k těmto pozemkům.

V Novém Městě na Moravě .....





## Kupní smlouva.

komu: Tatana.Vinklerova

04.04.2024 17:09

Děkuji za zprávu. Vzhledem k tomu že někteří majitelé sousedních nemovitostí požadují vyjádření poměru vlatnictví dle skutečné velikosti části parcely, která přiléhá k jejich jednotlivým parcelám, měl by být vyjádřen podíl v kupní smlouvě takto:

2/6	(34 m2)
2/6	(39 m2)
1/6	(13 m2)
1/6	(15 m2)

Přesné rozpočítání poměru dle metrů by bylo nepraktické. Celková kupní cena bude rozpočítána dle skutečnosti.

S pozdravem



0 25 m 50 m

1 : 944

Ortofoto © ČÚZK, Katastr © ČÚZK