

Město Nové Město na Moravě

N Á V R H U S N E S E N Í

35. Rady města
konané dne 9.9.2024

Bytová problematika - žádost o novou NS na byt na ulici Drobného č.p. 301 v NMNM

Dne 16.08.2024 byla doručena pod č.j. NMNM 128264418 žádost manželů [REDACTED] [REDACTED] o novou nájemní smlouvu s automatickou obnovou vztahující se k bytu č. [REDACTED] o velikosti 2+kk na ulici Drobného č.p. 301 v Novém Městě na Moravě. Tříměsíční nájemní smlouvy jsou pravidelně uzavírány od 1.9.2016.

Tato žádost je nyní předkládána RM k projednání s doporučením ke schválení.

§ 102 odst. 3) z. o obcích

I. Rada města schvaluje

uzavření nové smlouvy o nájmu bytu mezi městem Nové Město na Moravě, jakožto pronajímatelem a panem [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] trvale bytem [REDACTED] [REDACTED], Nové Město na Moravě, jakožto nájemcem na byt 2+kk č. [REDACTED] [REDACTED] na ulici Drobného č.p. 301 v Novém Městě na Moravě na dobu určitou 1 rok s možností automatické obnovy za stávající nájemné 65 Kč / m².

Stanislav Marek
místostarosta

Předkladatel: Stanislav Marek

Schvalovatel: Ing. Radek Fila

Zpracovatel: Renata Chalupová

Vyjádření: Žádost o novou NS na rok s AO byla projednána na **9. schůzi Bytové komise** Rady města Nové Město na Moravě, konané dne 28.8.2024. Předložený návrhy usnesení byl **doporučen ke schválení**. **Odbor SMM doporučuje** žádosti o novou nájemní smlouvu na dobu určitou 1 rok s možností obnovy **vyhovět**. Stanovisko odboru je v

souladu s doporučením bytové komise.

Na vědomí:

Předpokládaná doba trvání: 00:05

Text důvodové zprávy: Dne 16.8.2024 byla doručena pod č.j. NMNM12826418 žádost manželů [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] o nájemní smlouvu s automatickou obnovou. Manželé [REDACTED] [REDACTED] jsou nájemci bytu č. [REDACTED] Drobného č.p. 301 v NMNM od 1.8.2005. Z důvodu dluhu byla dne 24.3.2016 zaslána výzva k vyklizení. Dne 25.7.2018 Rada města schválila pod č. usnesení 12/27/RM/2016 uzavření nové tříměsíční nájemní smlouvy. Tato smlouva je pravidelně obnovována. V současné době platí nájemci řádně a včas měsíční předpis nájmu a služeb a není u nich evidován žádný dluh.

Veškeré přílohy jsou umístěny na portálu zastupitele v bytové komisi č. 9 konané dne 28.8.2024 viz tento odkaz <https://zastupitelstvo.nmnm.cz/node/563>

Materiál obsahuje:

Materiál projednán: 9. Bytová komise ze dne 28.8.2024

Přizváni:
