

# Město Nové Město na Moravě

## N Á V R H U S N E S E N Í

35. Rady města  
konané dne 9.9.2024

### **Dispozice s majetkem - pronájem prostor v objektu č. p. 49 na Rokytně**

Na základě žádosti o umístění anténního systému pro dohledávání odcizených vozidel byl zveřejněn záměr (od 15.07.2024 do 02.08.2024) na pronájem prostor sloužících podnikání v č. p. 49 na Rokytně. Jedná se o společnost SHERLOG Technology, a.s., IČ: 47115467 (dále jen "žadatel"), který nabídl nájemné ve výši 15.000 Kč / rok bez DPH.

RM je předkládán návrh na schválení uzavření smlouvy o nájmu.

§ 102 odst. 3) z. o obcích

#### **I. Rada města schvaluje**

uzavření nájemní smlouvy, jejímž předmětem je pronájem části pozemku parc. č. 89 (zastavěná plocha a nádvoří o výměře 611 m<sup>2</sup>), jehož součástí je stavba č. p. 49 (občanské vybavení) v kat. území Rokytno na Moravě, jmenovitě část střechy pro umístění anténního systému a kabelové trasy a část půdního prostoru pro umístění skříně s technologií za nájemné ve výši 15.000 Kč za rok bez DPH s účinností nejdříve od 16.09.2024, a to za účelem umístění jednoho anténního systému radiového vyhledávacího zařízení na dobu neurčitou s šestiměsíční výpovědní dobou bez uvedení důvodu a s inflační doložkou, mezi městem Nové Město na Moravě, Vratislavovo náměstí 103, 592 31 Nové Město na Moravě, IČ: 00294900, jakožto pronajímatelem a SHERLOG Technology, a.s., Revoluční 767/25, 110 00 Praha 1 - Staré Město, IČ: 47115467, jakožto nájemcem, a to dle přílohy č. 3 a 4 tohoto materiálu.

Stanislav Marek  
místostarosta

Předkladatel: Stanislav Marek

Schvalovatel: Ing. Radek Fila

Zpracovatel: Ing. Radek Fila

Vyjádření:	Odbor SMM doporučuje schválit materiál dle předloženého návrhu usnesení. OV MČ Rokytno souhlasí.
Na vědomí:	
Předpokládaná doba trvání:	00:05
Text důvodové zprávy:	Žadatel má zájem o umístění anténního systému na stávající stožár na střeše objektu a skříň s technologií umístěné v půdním prostoru objektu č.p.49 na Rokytně. Nájemné zahrnuje i spotřebovanou el. energii. Umístění bylo konzultováno i s odborem IT kvůli možnému ovlivnění bezdrátových sítí s tím, že tyto technologie pracují na jiných frekvencích. Nehrozí zde kolize ani s dalším nájemcem (Poda), který poskytuje bezdrátový internet.
Materiál obsahuje:	<a href="#">Příloha - č. 1 - žádost o pronájem ze dne 23.04.2024 (Veřejná)</a> <a href="#">Příloha - č. 2 - záměr pronájmu ze dne 15.07.2024 (Veřejná)</a> <a href="#">Příloha - č. 3 - Návrh Nájemní smlouvy (Veřejná)</a> <a href="#">Příloha - č. 4 - vizualizace umístění anténního systému a skříně s technologií (Veřejná)</a>
Materiál projednán:	
Přizváni:	

---