

**Město Nové Město na Moravě**  
**N Á V R H U S N E S E N Í**

41. Rady města  
konané dne 20.1.2025

---

**Dispozice s majetkem - prodej části pozemku parc.č. 628/31, v kat. území Slavkovice**

Město obdrželo žádost manželů [REDACTED], bytem Slavkovice [REDACTED], 592 31 Nové Město na Moravě, oba zastoupené na základě plné moci advokátem (dále jen žadatelé), a to o odprodej části pozemku parc.č. 628/31, v kat. území Slavkovice (dle GP parc.č. 628/48 o výměře 126 m<sup>2</sup> a parc.č. 628/49 o výměře 2 m<sup>2</sup>).

Předložená žádost je předkládána k projednání.

§85 písm. a) zákon o obcích

**I. Rada města doporučuje**

zastupitelstvu města ke schválení úplatný převod nemovité věci, a to části pozemku parc.č. 628/31 (dle GP parc.č. 628/48 o výměře 126 m<sup>2</sup> a parc. č. 628/49 o výměře 2 m<sup>2</sup>) v kat. území Slavkovice, a to manželům [REDACTED] oba bytem Slavkovice [REDACTED], 592 31 Nové Město na Moravě do společného jmění manželů (oba zastoupeni na základě plné moci), za dohodnutou kupní cenu 320.000 Kč s tím, že kupující uhradí příslušný správní poplatek spojený s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí.

---

Stanislav Marek  
místostarosta

Předkladatel: Stanislav Marek

Schvalovatel: Ing. Radek Fila

Zpracovatel: Jana Vamberová

Vyjádření: Odbor SMM doporučuje navrhovaný odprodej realizovat - dle návrhu usnesení.

Osadní výbor MČ Slavkovice s odprodejem souhlasí.

Na vědomí:

Předpokládaná doba trvání: 00:05

Text důvodové zprávy: Předmětem žádosti je odprodej části pozemku parc. č. 628/31, v kat. území Slavkovice (dle vypracovaného geometrického plánu č. 470-142/2024 došlo u dotčené části pozemku k rozdělení na dva nové pozemky - parc. č. 628/48 o výměře 126 m<sup>2</sup> a parc. č. 628/49 o výměře 2 m<sup>2</sup> - ten vznikl v důsledku nesouladu skutečného stavu se stavem zapsaného v katastru nemovitostí). Žadatelé souhlasili s odprodejem obou nově vzniklých pozemků, jelikož v délce sousedí s pozemkem v jejich vlastnictví.  
Žádost byla projednána v rámci pracovní rady majetkové MST s tím, že jednotlivými správci neměli žádných připomínek. OV MČ Slavkovice vyslovil souhlas s odprodejem.  
Žadatelé navrhli kupní cenu 2 500 Kč/m<sup>2</sup>, tj. **128 m<sup>2</sup> x 2 500 Kč = 320 000 Kč**.  
Oznámení o disponování s majetkem města bylo zveřejněno na úřední desce úřadu ve dnech 18.12.2024-6.1.2025.

Materiál obsahuje: [Příloha - Žádost + plná moc + zákres.pdf \(Veřejná\)](#)  
[Příloha - Geometrický plán.pdf \(Veřejná\)](#)

Materiál projednán: pracovní rada MST majetková dne 18.9.2024

Přizváni:

---