

Město Nové Město na Moravě

N Á V R H U S N E S E N Í

41. Rady města
konané dne 20.1.2025

Dispozice s majetkem - revokace - směna pozemků v kat. území Jiříkovice u NMNM

Město obdrželo žádost pana [REDACTED], bytem Jiříkovice [REDACTED], (dále jen žadatel), a to o směnu dvou pozemků a spoluvlastnického podílu k třetímu pozemku, vše v kat. území Jiříkovice u Nového Města na Moravě. Předmětná žádost byla projednána a následně schválena usnesením ZM číslo 18/12/ZM/2024, dne 25.11.2024. **Revokace je předkládána z důvodu chybného uvedení výměry u pozemku parc. č. 475/1, k němuž se váže spoluvlastnický podíl žadatele, v rozsahu id. 10/60. Ve schváleném usnesení ZM je chybně uvedena výměra pozemku parc. č. 475/1 v rozsahu 392 m², skutečná výměra předmětného pozemku však činí 2351 m².** Spoluvlastnický podíl v rozsahu id. 10/60 k tomuto pozemku má v rámci směnné smlouvy převést žadatel na Město Nové Město na Moravě. Z toho důvodu je předkládáno nové usnesení, ve kterém je již uvedena správná výměra pozemku parc. č. 475/1.

§ 85 písm.a) zákona o obcích

I. Rada města doporučuje

zastupitelstvu města ke schválení revokaci usnesení 18/12/ZM/2024 ze dne 25.11.2024:

"Zastupitelstvo města schvaluje směnu nemovitých věcí - pozemků v kat. území Jiříkovice u Nového Města na Moravě, a to následovně:

- převod části pozemku p.č. 256/1 (dle GP p.č. 256/10) o výměře 81 m² z majetku města do majetku pana [REDACTED], trvale bytem Jiříkovice [REDACTED],
- převod pozemku p.č. 250 o výměře 261 m² a spoluvlastnický podíl ve výši id. 10/60 na pozemku p.č. 475/1 o výměře **392 m²** z majetku pana [REDACTED], trvale pobytem Jiříkovice [REDACTED] do majetku města,

bez jakýchkoliv finančních nároků obou smluvních stran s tím, že smluvní strany společně uhradí správní poplatek spojený s návrhem na vklad do KN každá ve výši 50%."

II. Rada města doporučuje

zastupitelstvu města ke schválení směnu nemovitých věcí - pozemků v kat. území Jiříkovice u Nového Města na Moravě, a to následovně:

- převod části pozemku p.č. 256/1 (dle GP p.č. 256/10) o výměře 81 m² z majetku města do majetku pana [REDACTED], trvale bytem Jiříkovice [REDACTED],
- převod pozemku p.č. 250 o výměře 261 m² a spoluvlastnický podíl ve výši id. 10/60 na pozemku p.č. 475/1 o výměře **2351 m²** z majetku pana [REDACTED], trvale pobytem Jiříkovice [REDACTED] do majetku města,

bez jakýchkoliv finančních nároků obou smluvních stran s tím, že smluvní strany společně uhradí správní poplatek spojený s návrhem na vklad do KN každá ve výši 50%."

Stanislav Marek
místostarosta

Předkladatel: Stanislav Marek

Schvalovatel: Ing. Radek Fila

Zpracovatel: Jana Vamberová

Vyjádření: Odbor SMM doporučuje ke schválení revokaci usnesení a správně uvedenou výměru pozemku parc. č. 475/1, dle návrhu usnesení.

Na vědomí:

Předpokládaná doba trvání: 00:05

Text důvodové zprávy: Důvodem pro revokaci usnesení ZM číslo 18/12/ZM/2024 ze dne 25.11.2024 je chybné uvedení celkové výměry pozemku parc. č. 475/1 (chybně 392 m²), k němuž spoluvlastnický podíl v rozsahu id. 10/60 má být v rámci směnné smlouvy žadatelem převeden na město Nové Město na Moravě. Správná výměra pozemku parc. č. 475/1 činí **2351 m²**.

Materiál obsahuje: [Příloha - žádost.pdf \(Veřejná\)](#)
[Příloha - GP náhledy.pdf \(Veřejná\)](#)

Materiál projednán: RM č. 38 ze dne 11.11.2024
ZM č. 12 ze dne 25.11.2024

Přizváni:
