

**Město Nové Město na Moravě**  
**N Á V R H U S N E S E N Í**

44. Rady města  
konané dne 10.3.2025

---

**Dispozice s majetkem - záměr odprodeje pozemku parc.č. 2315/2 v kat. území Nové Město na Moravě (ul. Soškova)**

Město obdrželo žádost společnosti Stavebniny Zeman, s.r.o., se sídlem Nádražní 661, 593 01 Bystřice nad Pernštejnem, IČ: 26225166, a to o odprodej pozemku parc. č. 2315/2, v kat. území Nové Město na Moravě (ul. Soškova) - (dále jen „žadatel“).

Žádost je nyní předkládána k projednání a rozhodnutí, zda má/nemá být zveřejněn záměr prodeje.

§102 odst. 3 zákona o obcích

**I. Rada města doporučuje**

zastupitelstvu města ke schválení zveřejnění záměru odprodeje pozemku parc. č. 2315/2 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, obč. vyb., o výměře 123 m<sup>2</sup>, v kat. území Nové Město na Moravě.

---

Bc. Jaroslav Lempera  
místostarosta

Předkladatel: Bc. Jaroslav Lempera

Schvalovatel: Ing. Radek Fila

Zpracovatel: Jana Vamberová

Vyjádření: **Odborem SMM není zveřejnění záměru odprodeje předmětného pozemku doporučováno**, a to z důvodů uvedených v důvodové zprávě.

Na vědomí:

Předpokládaná doba trvání:	00:05
Text důvodové zprávy:	<p>Žadatel dne 3. 2. 2025 Město požádal o odprodej pozemku parc. č. 2315/2 o výměře 123 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, obč.vyb. (hala), v kat. území Nové Město na Moravě - dále jen „předmětný pozemek“.</p> <p>O předmětný pozemek má zájem z důvodu zlepšení obslužnosti svého areálu, který sousedí s předmětným pozemkem a dále v souvislosti s plánovanými opravami (v žádosti uvádí možnost opravy a opláštění skladové haly, která se na pozemku nachází). Zároveň konstatuje, že o předmětný pozemek již žádal, avšak jeho žádost byla zamítnuta. Žádost byla projednána v rámci pracovní porady majetkové MST s tím, že správce nebytového majetku nesouhlasí s odprodejem předmětného pozemku, jelikož na pozemku se nachází stavba haly a nemovitosti jsou pronajaty TS službám s.r.o.. Ostatní správci majetku neměli námítky. TS služby nesouhlasí s odprodejem, uvedenou halu využívají a plánují i další využití do budoucna.</p>
Materiál obsahuje:	<a href="#">Příloha - Žádost NMnM.pdf (Veřejná)</a>
Materiál projednán:	porada MST TS služby s.r.o.
Přizváni:	

---