

Město Nové Město na Moravě

N Á V R H U S N E S E N Í

44. Rady města
konané dne 10.3.2025

Dispozice s majetkem - směna pozemků (LDO Příbyslav x Město Žďár nad Sázavou)

Město obdrželo od Lesního družstva obcí Příbyslav návrh směnné smlouvy s tím, že je nutno, aby město nechalo schválit uzavření předmětné smlouvy v orgánech města, tento návrh je nyní předkládán.

Předmětem směnné smlouvy je směna části pozemku parc. č. 2365/1 (dle GP pozemek parc. č. 2365/4 o výměře 1190 m²), lesní pozemek, v kat. území Jámy (Město je podílový spoluvlastník v rozsahu id. 13/710 spoluvlastnického podílu) za pozemky parc. č. 2282/8 o výměře 637 m², ostatní plocha, jiná plocha a parc. č. 2282/9 o výměře 603 m², ostatní plocha, jiná plocha, v kat. území Jámy ve vlastnictví Města Žďár nad Sázavou, IČ: 00295841 (dále jen „Město Žďár“).

§ 85 písm. a) zák. o obcích

I. Rada města doporučuje

zastupitelstvu města ke schválení uzavření směnné smlouvy, mezi podílnickými obcemi Lesního družstva obcí, se sídlem Ronovská 338, 582 22 Příbyslav, (Město Nové Město na Moravě podílový spoluvlastník v rozsahu id. 13/710), a Městem Žďár nad Sázavou, se sídlem Žižkova 227/1,, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČ: 00295841, a to ohledně směny pozemku parc. č. 2365/1 o výměře 395306 m² (dle GP pozemek parc. č. 2365/4 o výměře 1190 m² lesní pozemek), v katastrálním území Jámy z majetku podílnických obcí Lesního družstva obcí za pozemky parc. č. 2282/8 o výměře 637 m², ostatní plocha, jiná plocha a parc. č. 2282/9 o výměře 603 m², ostatní plocha, jiná plocha, v kat. území Jámy, do majetku podílnických obcí Lesního družstva obcí, bez finančního vyrovnání.

Stanislav Marek
místostarosta

Předkladatel: Stanislav Marek

Schvalovatel: Ing. Radek Fila

Zpracovatel: Jana Vamberová

Vyjádření: Odborem SMM je navrhováno RM doporučit ZM ke schválení předložený návrh směnné smlouvy - dle přílohy.

Na vědomí:

Předpokládaná doba trvání: 00:05

Text důvodové zprávy: Město, jakožto podílový spoluvlastník v rozsahu id. 13/710 spoluvlastnického podílu k pozemku parc. č. 2365/1 lesní pozemek, o výměře 395306 m² (ve smlouvě označen jako směňující č. 1) touto smlouvou směňuje nově vzniklý pozemek parc.č. 2365/4 o výměře 1190 m², lesní pozemek (dle GP z pozemku parc. č. 2365/1) v katastrálním území Jámy a do svého podílového spoluvlastnictví přijme od Města Žďár (ve smlouvě označen jako směňující č. 2) pozemky parc.č. 2282/8 o výměře 637 m² ostatní plocha, jiná plocha, parc. č. 2282/9 o výměře 603 m², ostatní plocha, jiná plocha, v katastrálním území Jámy (náhled nabývaných pozemků uveden v příloze).
Hodnota směňovaných nemovitých věcí činí v případě směňujícího č. 1 částku ve výši 65.488 Kč a v případě směňujícího č. 2 činí částku ve výši 65.496 Kč. Rozdíl hodnot obou souborů směňovaných věcí činí 8 Kč.
Směňující č. 2 uvádí, že nabývaný pozemek do výlučného vlastnictví, a to parc.č. 2365/4 v kat. území Jámy nutně potřebuje pro realizaci veřejně prospěšné akce – stavby vodního díla s názvem „Žďár nad Sázavou – odkanalizování místních částí Mělkovice a Veselíčko“, a z toho důvodu souhlasí se vzájemným vypořádáním bez doplatku od směňujícího č. 1. Záměr směnít soubory pozemků byl zveřejněn na úřední a elektronické desce úřadu ve dnech 13.2.2025 - 3.3.2025.

Materiál obsahuje: [Příloha - 2025 směnná smlouva 44 obcí - kú Jámy.docx \(Veřejná\)](#)
[Příloha - 656682_GP_00820_potvrzený.pdf \(Veřejná\)](#)
[Příloha - náhled nabývaných pozemků.pdf \(Veřejná\)](#)

Materiál projednán: schůze LDO Přibyslav

Přizváni:
