

# Město Nové Město na Moravě

## N Á V R H U S N E S E N Í

45. Rady města  
konané dne 14.4.2025

### **Ukončení nájemních smluv na pronájem vývěsních skříní nám. Komenského v NMnM**

Jedná se o ukončení smluv pronajatých vývěsních skříněk č. 3 až 10, které jsou umístěny na objektu čp. 999 Komenského náměstí v Novém Městě na Moravě. **Důvodem ukončení smluv je žádost vlastníka příslušných nemovitostí Vysočina Property s.r.o., Příkop 838/6, 602 00 Brno, IČ:06509355, na níž jsou předmětné pronajaté vývěsní skřínky č. 3 až 10 umístěny, o odstranění všech vývěsních skříněk na objektu čp. 999 umístěných.**

Přeplatek zálohy nespotřebovaného nájemného bude poukázán na účet plátce, a to do 21 dnů od předání předmětu nájmu pronajímateli ve stavu jakém ho nájemce převzal.

Ukončení smluv pro níže uvedených 8 subjektů:

- ZO Svazu důchodců ČR NMNM, IČ: 70803978, Německého 837, 592 31 Nové Město na Moravě
- Domácí hospic Vysočina, o.p.s., IČ: 70803978, Vratislavovo náměstí 115, 592 31 Nové Město na Moravě
- Moravskoslezské sdružení Církve adventistů sedmého dne, IČ: 63029391, Newtonova 725/14, Přívoz, 702 00 Ostrava
- Onkologický klub Návrat z.s., IČ: 68685301, Hornická 971, 592 31 Nové Město na Moravě
- Portimo, o.p.s., IČ: 45659028, Drobného 301,, 592 31 Nové Město na Moravě
- STING Reality s.r.o., IČ: 19841841, Husova 406, Staré Město, 739 61 Třinec
- Svaz tělesně postižených v České republice, z.s. místní organizace Nové Město na Moravě, IČ: 75086514, Polní 1362, 592 31 Nové Město na Moravě
- TECHNICKÉ SPORTY p.s., IČ: 43378749, Bělisko 1349, 592 31 Nové Město na Moravě.

§ 102 odst. 3) z. o obcích

### **I. Rada města schvaluje**

ukončení nájemních smluv na pronajaté vývěsní skřínky č. 3,4,5,6,7,8,9 a 10 s nájemci: ZO Svazu důchodců ČR NMNM, IČ: 70803978, Německého 837, 592 31 Nové Město na Moravě, Domácí hospic Vysočina, o.p.s., IČ: 70803978, Vratislavovo náměstí 115, 592 31 Nové Město na Moravě, Moravskoslezské sdružení Církve adventistů sedmého dne, IČ: 63029391, Newtonova 725/14, Přívoz, 702 00 Ostrava, Onkologický klub Návrat z.s., IČ: 68685301, Hornická 971, 592 31 Nové Město na Moravě, Portimo, o.p.s., IČ: 45659028, Drobného 301,, 592 31 Nové Město na Moravě, STING Reality s.r.o., IČ: 19841841, Husova 406, Staré Město, 739 61 Třinec, Svaz tělesně postižených v České republice, z.s. místní organizace Nové Město na Moravě, IČ: 75086514, Polní 1362, 592 31 Nové Město na Moravě, TECHNICKÉ SPORTY p.s., IČ: 43378749, Bělisko 1349, 592 31 Nové Město na Moravě, umístěné na objektu čp. 999 (pozemek parc. č. 147 zast. pl. a nádvoří, jehož součástí je stavba čp. 999) v kat. území Nové Město na Moravě, a to

dohodou v nejbližším možném termínu. V případě, že nedojde k dohodě, schvaluje ukončení výpovědi ze strany města jako pronajímatele dle ustanovení nájemních smluv a pověřuje starostu města a v době jeho nepřítomnosti místostarostu města realizací výpovědí.

---

---

Bc. Jaroslav Lempere  
místostarosta

|                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Předkladatel:              | Bc. Jaroslav Lempere                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Schvalovatel:              | Ing. Radek Fila                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Zpracovatel:               | Zdenek Haller                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Vyjádření:                 | Vzhledem k tomu, že jsou skřínky umístěny na cizím objektu soukromého vlastníka, který s jejich umístěním již nadále nesouhlasí, odbro SMM doporučuje předložený návrh.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Na vědomí:                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Předpokládaná doba trvání: | 00:05                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Text důvodové zprávy:      | <p>Důvodem ukončení smluv je žádost vlastníka nemovité věci - pozemku parc. č. 147 zast. pl. a nádvoří, jehož součástí je stavba čp. 999 v kat. území Nové Město na Moravě (Vysočina Property s.r.o., Příkop 838/6, 602 00Brno IČ :06509355), na níž jsou předmětné pronajaté vývěsní skřínky č. 3 až 10 umístěny, o odstranění všech vývěsních skříněk na objektu čp. 999 umístěných.</p> <p>V případě že nedojde k ukončení dohodou, budou smlouvy ukončeny výpovědí. Výpovědní doba dle smluv činí 1 měsíc a začne běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi, takže skončí nejpozději ke dni 31.05.2025.</p> |
| Materiál obsahuje:         | <a href="#">Příloha - Původní smlouvy k ukončení (Neveřejná)</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Materiál projednán:        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Přizváni:                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

---