

J.

Město Nové Město na Moravě

N Á V R H U S N E S E N Í

14. Zastupitelstva města
konaného dne 28.4.2025

Dispozice s majetkem - nákup části pozemku parc. č. 50, v kat. území Pohledec

V souvislosti se záměrem města, resp. osadního výboru místní části Pohledec (příprava na vybudování chodníku podél silnice II/360) byl s žádostí o odkup, osloven vlastník pozemku parc. č. 50 (dle GP nově parc.č. 50/2 o výměře 19 m²), v kat. území Pohledec, a to pan [REDACTED] bytem Pohledec [REDACTED] (dále jen „vlastník“). ZM je předkládán návrh na projednání a schválení nákupu části předmětného pozemku do majetku města.

§ 85 písm. a) zákona o obcích

I. Zastupitelstvo města schvaluje

úplatný převod nemovité věci, a to části pozemku parc.č. 50 (dle GP pozemek parc. č. 50/2 o výměře 19 m²) v kat. území Pohledec, z majetku pana [REDACTED] bytem Pohledec [REDACTED] do majetku města Nového Města na Moravě, za dohodnutou kupní cenu 1900,-Kč s tím, že město uhradí správní poplatek za návrh na vklad vlastnického práva do KN.

Stanislav Marek
místostarosta

Předkladatel:

Stanislav Marek

Zpracovatel:

Jana Vamberová

Vyjádření:

Odborem SMM je nákup pozemku doporučován.
RM na své 45. schůzi dne doporučila schválit odkup části předmětného pozemku.
OV MČ Pohledec navrhuje odkoupení pozemku.

Na vědomí:

Předpokládaná doba trvání:

00:05

Text důvodové zprávy:	V souvislosti s přípravami na vybudování chodníku podél silnice II/360 v místní části Pohledec, byl osloven vlastník pozemku o odkup části pozemku parc. č. 50 (dle GP nový poz. parc. č. 50/2 o výměře 19 m²), v kat. území Pohledec. Na předmětném pozemku vážně zástavní právo smluvní ve prospěch Modré pyramidy stavební spořitelna, a.s., IČ: 60192852. Modrá pyramida stavební spořitelna s odkupem části pozemku vyslovila souhlas, písemné vyjádření z její strany bude doručeno v nejbližší době. Vlastník vyslovil souhlas s odprodejem předmětné části pozemku za 100 Kč / m², t.j. celkem 19 m² x 100 = 1 900 Kč, s tím, že město uhradí poplatek spojený s vkladem vlastnického práva do KN.
Materiál obsahuje:	Příloha - žádost+geometrický plán.pdf (Veřejná, Neanonymizovaná)
Materiál projednán:	s vlastníkem pozemku majetková porada MST dne 19.2.2025
Přizvání:	

Na základě žádosti Města Nového Města na Moravě a v souvislosti s přípravou na vybudování chodníku podél silnice II/360 tímto **souhlasím s odprodejem části mého pozemku parc.č. 50 v k.ú. Pohledec o výměře cca 20 m² dle přiložené situace, a to za nabídnutou cenu 100,-Kč/m².**

Přesný rozsah oddělované části pozemku bude určen vzájemně odsouhlaseným geometrickým plánem. Veškeré náklady související s odprodejem (vyhotovení geometrického plánu, podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí, apod.) uhradí Město Nové Město na Moravě.

V Pohledci dne 29.1.2025

MĚSTSKÝ NOVÉ MĚSTO NA MORAVĚ	Účt. klad znak
okres	
- 4. 02. 2025	Podatel
Došlo	SMM
Č.jednací	114
Počet listů	12864536

Příloha:

- mapa KN s vyznačením plochy k prodeji
- mapa KN ortofoto s vyznačením plochy k prodeji
- mapa KN s vyznačením výměry
- informace o pozemku z KN

Souhlas Osadního výboru Pohledec

Osadní výbor Pohledec projednal výše uvedený záměr nákupu části pozemku parc.č. 50 v k.ú. Pohledec a s tímto záměrem souhlasí.

V Pohledci dne 3.2.2025

.....
Ing. Tomáš Krejčí
předseda Osadního výboru

