

Zastupitelstvo města Nové Město na Moravě

Z Á P I S

**z 14. zasedání Zastupitelstva města Nové Město na Moravě,
které se konalo dne 28.4.2025
od 16:00 hodin v zasedací místnosti**

Přítomni:	Ing. Tomáš Blažek Lubomír Buchta JUDr. Libor Černý Martin Drápalík Ing. Mgr. Hana Janů Mgr. Ivana Kadlecová Mgr. Hana Knapčoková Ing. Ilona Komínková Ing. Tomáš Krejčí Ing. František Laštovička Bc. Jaroslav Lempera Mgr. Jiří Maděra Stanislav Marek Ing. Petr Nepustil Mgr. Pavel Peňáz MUDr. Václav Peňáz Mgr. Miroslav Skalník Michal Šmarda Mgr. Helena Šustrová Mgr. Petr Teplý Dis.
Omluveni:	MUDr. Mgr. Tomáš Müller MVDr. Dan Sokolíček Helena Zelená Křížová
Nepřítomni:	<dle prezenční listiny>
Hosté:	Mgr. Petr Hanych
Předsedající:	Michal Šmarda
Ověřovatelé:	Ing. František Laštovička Mgr. Miroslav Skalník
Návrhová komise:	<dle prezenční listiny>

Ze zasedání zastupitelstva města je pořizován zvukový a obrazový záznam, který je on-line streamován na Facebook a YouTube.

V rámci Hovorů s občany byly vzneseny následující příspěvky:

Téma: MUDr. Dvořáčková – seznámila zastupitele města s vyjádřením – názory dotčených vlastníků bytových jednotek a občanů z lokality u nemocnice na záměr kraje a města na výstavbu dvou nových bytových domů na ulici Purkyňova (namísto objektu ubytovny nemocnice (okálu), kdy souhlasí s výstavbou pouze jednoho bytového domu kraje a nesouhlasí již s výstavbou dalšího bytového domu ze strany města, zejm. z důvodů zahuštění zástavby, nedostatku zeleně, nedostačující dopravní infrastruktura (špatný příjezd a vzdálené a omezené parkování).

Starosta města k tomuto uvedl, že problémy s parkováním v lokalitě chce ve vazbě na nemocnici řešit kraj jako zřizovatel nemocnice, jejich záměrem je výstavba nového parkovacího domu. Otázka případné výstavby bytového domu ze strany města bude projednávána na zastupitelstvu města v 06/2025 v rámci schvalování investic na rok 2026.

Téma: Mgr. Helena Šustrová – požádala o informace k záměru revitalizace areálu na Soškově ul. - Centrum služeb a řemesel.

Starosta města sdělil, že je vysoutěžen dodavatel na realizaci infrastruktury v areálu, stavební práce budou zahájeny 1.7.2025 a potrvají do září příštího roku. Souběžně bude probíhat prodej pozemku, nejdříve v roce 2027 bude možno zahájit stavbu provozoven, způsob využití bude ovlivněn i podmínkami dotace - některé podnikatelské záměry jsou podle podmínek nepřipustné.

Téma: Mgr. Alena Ševčíková – vyjádřila se za vlastníky bytových jednotek domu č.p. 1509 na ul. Pavlova k problematice plánované výstavby devítipodlažního bytového domu na ulici Pavlovova ze strany soukromého investora - odkázala se na zaslané podklady členům zastupitelstva města a zrekapitulovala dle jejich názoru negativní dopady tohoto projektu na kvalitu života obyvatel sídliště pod nemocnicí. Požádala o zvážení vznesených námitek (které byly rovněž uplatněny v rámci stavebního řízení) a o to, aby se město v maximální míře snažilo hájit veřejný zájem.

Po uplynutí doby vyhrazené pro Hovory s občany bylo zahájeno zasedání zastupitelstva města.

Číslo bodu	Bod Komentář
------------	--------------

1.1.	1/14/ZM/2025 Zahájení zasedání Starosta města konstatoval, že zápis z předchozího zasedání zastupitelstva města byl ověřovateli zápisu Ing. Petrem Nepustilem a panem Lubomírem Buchtou odsouhlasen a nebyly k němu vzneseny připomínky, což oba přítomní zastupitelé potvrdili. I. Zastupitelstvo města volí ověřovatelem zápisu z dnešního zasedání zastupitelstva města pana Mgr. Miroslava Skalníka. <u>Hlasování</u> Pro: 20 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: Přijato
1.2.	2/14/ZM/2025 Zahájení zasedání I. Zastupitelstvo města volí ověřovatelem zápisu z dnešního zasedání zastupitelstva města pana Ing. Františka Laštovičku. <u>Hlasování</u> Pro: 20 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: Přijato
1.3.	3/14/ZM/2025 Zahájení zasedání V rámci projednávání programu zasedání starosta města navrhl předřadit projednání bodu 20) Diskuse – dopis vlastníků ul. Pavlovova po bodu 1) Zahájení zasedání, a to s ohledem na přítomnost veřejnosti k této problematice. I. Zastupitelstvo města schvaluje program dnešního zasedání zastupitelstva města: 1) Zahájení zasedání 2) Činnost Rady města Nového Města na Moravě 3) Nabytí majetku pořízeného vlastní činností za rok 2024 4) Obecně závazná vyhláška města Nové Město na Moravě o nočním klidu 5) Novoměstské služby s.r.o. - základací listina 6) Dodatky ke zřizovacím listinám příspěvkových organizací města 7) Návrh na poskytnutí dotací z Programu regenerace MPZ Nové Město na Moravě na rok 2025 8) Dispozice s majetkem - nákup pozemku parc. č. 50, v k. ú. Pohledec 9) Dispozice s majetkem - prodej části pozemku parc.č. 134 v k.ú. Jiříkovice u Nového Města na Moravě 10) Dispozice s majetkem - nákup pozemků parc. č. 446/3 a parc. č. 447/2 v k.ú. Rokytno na Moravě

- 11) Dispozice s majetkem - směna pozemků (LDO Přibyslav x Město Žďár nad Sázavou)
 - 12) Dispozice s majetkem - nákup pozemků parc. č. 214 a parc. č. 215/1 v k.ú. Pohledec
 - 13) Dispozice s majetkem - záměr odprodeje pozemku parc.č. 2315/2 v k.ú. Nové Město na Moravě (ul. Soškova)
 - 14) Dispozice s majetkem - záměr odprodeje části pozemku parc. č. 3/1 v k. ú. Slavkovice
 - 15) Zpráva o činnosti Městské policie Nového Města na Moravě za rok 2024
 - 16) Obecně závazná vyhláška města Nové Město na Moravě o stanovení místních koeficientů daně z nemovitých věcí
 - 17) Opatření obecné povahy č. 1/2025 - daň z nemovitých věcí
 - 18) Činnost Kontrolního výboru Zastupitelstva města Nového Města na Moravě
 - 19) Informace o průběhu investičních akcí města a objednávek pro TS služby s.r.o. 2025
 - 20) Diskuse (projednán bude i dopis vlastníků bytových jednotek Pavlova č.p. 1509)
 - 21) Závěr
- s tím, že bod 20) Diskuse bude projednán po bodu 1) Zahájení.

Hlasování

Pro: 20 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení bylo: **Přijato**

2.1. 4/14/ZM/2025 **Diskuse - dopis vlastníků ul. Pavlova**

V rámci diskuse k tomuto bodu programu se pokračovalo v diskusi z hovorů s občany s přítomnými občany z ul. Pavlova o záměru výstavby nového bytového domu ze strany soukromého investora, kdy zejména zaznělo

- argumenty občanů proti záměru výstavby nového bytového domu ze strany soukromého investora
- historie postupné výstavby dané lokality (promítnuty existující mapové podklady, studie od JUDr. Černého) a historii výstavby RD, bytových domů ve městě
 - možnosti města ovlivnit záměr soukromého investora (smluvní vztahy byly schváleny na ZM v 03/2022 a na současného investora převedeny na ZM v 02/2025, smlouvy jsou závazně uzavřeny, vyjádření města jako účastníka stavebního řízení bylo již odesláno rovněž v 02/2025, na pozemcích města má nově vzniknout pouze část parkovacích míst pro veřejnost)
- informace k záměru města vybudovat nová parkovací místa pro veřejnost u příjezdové komunikace k obchodu IVA a MŠ
- možnost kteréhokoliv účastníka stavebního řízení využít opravný prostředek proti rozhodnutí stavebního úřadu ve věci daného záměru

Z diskuse vzešly od členů zastupitelstva města tyto návrhy:

Proti návrh usnesení: (předložený Mgr. Jiřím Maděrou s tím, že JUDr. Libor Černý se k návrhu připojil a následně ještě připojil vlastní návrh)

Zastupitelstvo města Nového Města na Moravě žádá vedení města, aby připravilo návrh investic města na rok 2026 tak, aby bylo možné v příštím roce realizovat parkovací místa na ulici Purkyňova mezi ulicemi Mendlova a Pavlova dle schválené studie dopravy v této lokalitě z roku 2022.

	Starosta města přistoupil k hlasování o protinávhu Mgr. Maděry. I. Zastupitelstvo města žádá vedení města, aby připravilo návrh investic města na rok 2026 tak, aby bylo možné v příštím roce realizovat parkovací místa na ulici Purkyňova mezi ulicemi Mendlova a Pavlovova dle schválené studie dopravy v této lokalitě z roku 2022. <u>Hlasování</u> Pro: 20 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: Přijato
2.2.	5/14/ZM/2025 Diskuse - dopis vlastníků ul. Pavlovova <u>Další návrh usnesení předložený JUDr. Liborem Černým:</u> Zastupitelstvo města Nového Města na Moravě žádá zastupitele určeného pro přípravu změn územního plánovací dokumentace, aby prověřil možnosti napojení ulice Pavlovova na ulici U Jatek, případně Dukelská a zároveň, aby vedení města zahájilo jednání s vlastníky pozemků dle potřeby takových změn. Starosta města poté přistoupil k hlasování o doplňujícím návrhu JUDr. Libora Černého. I. Zastupitelstvo města žádá zastupitele určeného pro přípravu změn územní plánovací dokumentace, aby prověřil možnosti napojení ulice Pavlovova na ulici U Jatek, případně Dukelská a zároveň, aby vedení města zahájilo jednání s vlastníky pozemků dle potřeby takových změn. <u>Hlasování</u> Pro: 15 Proti: 0 Zdrželo se: 4 Nehlasovalo: 1 Usnesení bylo: Přijato
2.3.	6/14/ZM/2025 Diskuse - dopis vlastníků ul. Pavlovova Po hlasování o vznesených návrzích přistoupil starosta města k hlasování o původním předloženém návrhu usnesení: I. Zastupitelstvo města bere na vědomí dopis č.j.: MUNMNM/16995/2025 ze dne 14.04.2025, č.j.: MUNMNM/18237/2025 ze dne 23.04.2025 a č.j.: MUNMNM/18243/2025 ze dne 24.04.2025 uvedené v přílohách č. 1, 7 a 8 materiálu.

	<u>Hlasování</u> Pro: 20 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: Přijato
3.	7/14/ZM/2025 Činnost Rady města Nového Města na Moravě K tomu bodu byli přizváni: Mgr. Lenka Klapáčová, Mgr. Alice Hradilová, Ing. Radek Fila V rámci diskuse k tomuto bodu programu se hovořilo zejména o těchto tématech: - záměru a přípravě rekonstrukce Horáckého muzea – možnostech získání dotací, stavu přípravy akce - změně koncepce řešení povrchů v rámci stavby rekonstrukce infrastruktury na sídlišti Betlém - dle upravené varianty bude převážně zachováno stávající řešení povrchů se stávající šířkou komunikace a s betonovými obrubami - inspekční zpráva ČŠI provedené v MŠ Nové Město na Moravě (k dispozici v podkladech RM i na www ČŠI) - stavu výběrového řízení na ředitele/ku MŠ (prozatím není ukončeno, bude předmětem jednání nadcházející rady města) - problematice sedimentů z Šínových rybníků na Rokytňě - žádosti o individuální neinvestiční dotaci (objekt Lesů ČR s.p.) - ukončení nájemních smluv ze strany města na pronájem vývěsních skříněk na obchodním domě na Komenského nám. - návrhu zadání studie Centra sportu v lokalitě ul. Vlachovická (shromážděny připomínky od sportovních institucí ve městě s tím, že bude následovat další projednávání problematiky) - žádosti fyzické osoby o směnu pozemků v Petrovicích (vč. náhonu k mlýnu) - záměru nových parkovacích automatech - nové „chytré“ včetně možnosti platby v hotovosti a mobilní aplikací, která umožňuje platbu kartou, v této souvislosti bylo starostou města zmíněno, že město jedná se Sportovním klubem o řešení parkování u hotelu SKI, bude dořešeno do prázdnin I. Zastupitelstvo města bere na vědomí činnost Rady města Nového Města na Moravě od 10.3.2025 do 14.4.2025 a nemá k činnosti rady města připomínky. <u>Hlasování</u> Pro: 20 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: Přijato
4.	8/14/ZM/2025 Nabytí majetku pořízeného vlastní činností za rok 2024 Předseda finančního výboru MUDr. Václav Peňáz konstatoval, že finanční výbor uvedenou problematiku projednal a doporučuje zastupitelstvu města nabytí majetku pořízeného vlastní činností k odsouhlasení.

	I. Zastupitelstvo města schvaluje nabytí majetku pořízeného vlastní činností v roce 2024 dle přílohy tohoto materiálu, v celkové hodnotě 23.615.585,85 Kč. <u>Hlasování</u> Pro: 20 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: Přijato
5.	9/14/ZM/2025 Obecně závazná vyhláška města Nové Město na Moravě o nočním klidu I. Zastupitelstvo města vydává obecně závaznou vyhlášku města Nové Město na Moravě o nočním klidu dle přílohy č. 1 tohoto materiálu. <u>Hlasování</u> Pro: 20 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: Přijato
6.	10/14/ZM/2025 Novoměstské služby s.r.o. - zakládací listina I. Zastupitelstvo města schvaluje - dle ust. § 84 odst. 2 písm. e) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, zakladatelskou listinu společnosti Novoměstské služby s.r.o., Hornická 1495, Nové Město na Moravě, IČ: 03022641, jejímž jediným společníkem je město Nové Město na Moravě, a to dle přílohy materiálu - pověřuje starostu města Michala Šmardu k podpisu příslušného notářského zápisu o schválení zakladatelské listiny společnosti Novoměstské služby s.r.o., Hornická 1495, Nové Město na Moravě, IČ: 03022641, jejímž jediným společníkem je město Nové Město na Moravě. <u>Hlasování</u> Pro: 20 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: Přijato
7.	11/14/ZM/2025 Dodatky ke zřizovacím listinám příspěvkových organizací města I. Zastupitelstvo města schvaluje - Dodatek č. 4 ke Zřizovací listině Novoměstských sociálních služeb se sídlem Žďárská 68, 592 31 Nové Město na Moravě, dle přílohy č. 2 - Dodatek č. 3 ke Zřizovací listině Základní školy Nové Město na Moravě, Leandra Čecha 860, okres Žďár nad Sázavou se sídlem Leandra Čecha 860, 592 31 Nové Město na Moravě, dle přílohy č. 4 <u>Hlasování</u> Pro: 20 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

	Usnesení bylo: Přijato
8.	12/14/ZM/2025 Návrh na poskytnutí dotací z Programu regenerace MPZ Nové Město na Moravě na rok 2025 Předseda finančního výboru MUDr. Václav Peňáz uvedl, že finanční výbor poskytnutí neinvestičních dotací na regeneraci objektů v MPZ v NMNM na rok 2025 dle předloženého rozpisu výše příspěvků doporučil. Starosta města informoval o připomínce auditora (KrÚ Vysočina) k dosud přijímaným usnesením v této problematice v 2024, kdy je nyní navrhováno oproti roku 2024 odlišné usnesení, které by mělo řešit auditorem rozporované věci. Tajemník MěÚ Mgr. Hanych v této souvislosti zmínil, že bude na červnové zasedání předkládán návrh na vypořádání připomínek auditora k dotacím z programu regenerace MPZ v roce 2024. I. Zastupitelstvo města schvaluje 1. poskytnutí dotací (spolupodílu) z rozpočtu města na akce obnov kulturních památek uvedených v příloze materiálu č. 1 ve výši uvedené ve sloupci C přílohy č. 1 materiálu 2. poskytnutí dotací (příspěvků) poskytnutých městu z MK ČR na akce obnov kulturních památek v Městské památkové zóně v Novém Městě na Moravě z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2025 uvedených v příloze materiálu č. 1 v předpokládané výši uvedené ve sloupci D přílohy č.1 materiálu, případně ve výši dle konečného rozhodnutí Ministerstva kultury ČR o poskytnutí dotace v Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón v roce 2025. II. Zastupitelstvo města rozhoduje o uzavření příslušných veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace (příspěvku) dle předchozího bodu I. tohoto usnesení, a to dle vzorové přílohy č. 3 materiálu a pověřuje starostu města a v době jeho nepřítomnosti místostarosty města, uzavřením příslušných veřejnoprávních smluv a jejich dodatků o poskytnutí dotací na obnovu kulturních památek. <u>Hlasování</u> Pro: 20 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: Přijato
9.	13/14/ZM/2025 Dispozice s majetkem - nákup části pozemku parc. č. 50, v kat. území Pohledec Se základním obsahem majetkové dispozice seznámil místostarosta pan Stanislav Marek. Tato dispozice byla hlasována v rámci společného hlasování k majetkovým dispozicím. <u>Návrh usnesení:</u>

Zastupitelstvo města Nového Města na Moravě schvaluje předložené návrhy usnesení pod body programu 8, 9, 10, 11.

I. Zastupitelstvo města schvaluje

úplatný převod nemovité věci, a to části pozemku parc.č. 50 (dle GP pozemek parc. č. 50/2 o výměře 19 m²) v kat. území Pohledec, z majetku pana [REDACTED] bytem Pohledec [REDACTED] do majetku města Nového Města na Moravě, za dohodnutou kupní cenu 1900,-Kč s tím, že město uhradí správní poplatek za návrh na vklad vlastnického práva do KN.

Hlasování

Pro: 20 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení bylo: **Přijato**

10. 14/14/ZM/2025 **Dispozice s majetkem - prodej části pozemku parc.č. 134 v kat. území Jiříkovice u Nového Města na Moravě**

Se základním obsahem majetkové dispozice seznámil místostarosta pan Stanislav Marek.

Tato dispozice byla hlasována v rámci společného hlasování k majetkovým dispozicím.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nového Města na Moravě schvaluje předložené návrhy usnesení pod body programu 8, 9, 10, 11.

I. Zastupitelstvo města schvaluje

úplatný převod nemovité věci, a to části pozemku parc.č. 134 (dle GP parc.č. 134/2 o výměře 39 m²) v kat. území Jiříkovice u Nového Města na Moravě, a to panu [REDACTED], bytem Jiříkovice [REDACTED], 592 31 Nové Město na Moravě, za dohodnutou kupní cenu 11.700Kč s tím, že kupující uhradí příslušný správní poplatek spojený s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Hlasování

Pro: 20 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení bylo: **Přijato**

11. 15/14/ZM/2025 **Dispozice s majetkem - nákup pozemků parc. č. 446/3 a parc. č. 447/2 v kat. území Rokytno na Moravě**

Se základním obsahem majetkové dispozice seznámil místostarosta pan Stanislav Marek.

Tato dispozice byla hlasována v rámci společného hlasování k majetkovým dispozicím.

Návrh usnesení:

	Zastupitelstvo města Nového Města na Moravě schvaluje předložené návrhy usnesení pod body programu 8, 9, 10, 11. I. Zastupitelstvo města schvaluje úplatný převod (nákup) nemovitých věcí, a to pozemku parc.č. 446/3 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 255 m² a pozemku parc. č. 447/2 ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 21 m², v kat. území Rokytno na Moravě, z majetku pana [REDACTED] bytem Rokytno [REDACTED] do majetku města Nového Města na Moravě, se sídlem Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě, IČ: 002 94 900, za dohodnutou kupní cenu 27.600Kč s tím, že město uhradí správní poplatek za návrh na vklad vlastnického práva do KN. <u>Hlasování</u> Pro: 20 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: Přijato
12.	16/14/ZM/2025 Dispozice s majetkem - směna pozemků (LDO Přibyslav x Město Žďár nad Sázavou) Se základním obsahem majetkové dispozice seznámil místostarosta pan Stanislav Marek. Tato dispozice byla hlasována v rámci společného hlasování k majetkovým dispozicím. <u>Návrh usnesení:</u> Zastupitelstvo města Nového Města na Moravě schvaluje předložené návrhy usnesení pod body programu 8, 9, 10, 11. I. Zastupitelstvo města schvaluje uzavření směnné smlouvy, mezi podílnickými obcemi Lesního družstva obcí, se sídlem Ronovská 338, 582 22 Přibyslav, (Město Nové Město na Moravě podílový spoluvlastník v rozsahu id. 13/710), a Městem Žďár nad Sázavou, se sídlem Žižkova 227/1,, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČ: 00295841, a to ohledně směny pozemku parc. č. 2365/1 o výměře 395306 m² (dle GP pozemek parc. č. 2365/4 o výměře 1190 m² lesní pozemek), v katastrálním území Jámy z majetku podílnických obcí Lesního družstva obcí za pozemky parc. č. 2282/8 o výměře 637 m², ostatní plocha, jiná plocha a parc. č. 2282/9 o výměře 603 m², ostatní plocha, jiná plocha, v kat. území Jámy, do majetku podílnických obcí Lesního družstva obcí, bez finančního vyrovnání. <u>Hlasování</u> Pro: 20 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: Přijato
13.	Dispozice s majetkem - nákup pozemků parc. č. 214 a parc. č. 215/1 v kat. území Pohledec

Se základním obsahem majetkové dispozice seznámil místostarosta Bc. Jaroslav Lempera. V rámci diskuse se řešily zejména možnosti budoucího využití objektu, pozemku, výše kupní ceny, otázka případného zpracování znaleckého posudku.

Předseda finančního výboru MUDr. Václav Peňáz konstatoval, že finanční výboru uvedenou problematiku projednal a doporučuje zastupitelstvu města rozpočtové opatření ve výši 5 mil. Kč na nákup objektu bývalé prodejny i s pozemkem v Pohledci k odsouhlasení.

I. Zastupitelstvo města schvaluje

1. úplatný převod (nákup) nemovitých věcí, a to pozemku parc. č. 214 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba Pohledec č.p. 94, obč.vyb. o výměře 230 m² a pozemku parc. č. 215/1, ostatní plocha, manipulační plocha, o výměře 694 m², v kat. území Pohledec, z majetku pana [REDAKCE], bytem Modřínová [REDAKCE] 592 31 Nové Město na Moravě v podílu vyjádřeném id. 1/2 a paní [REDAKCE], bytem č.p. [REDAKCE] 592 31 Nová Ves u Nového Města na Moravě v podílu vyjádřeném id. 1/2, do majetku města Nové Město na Moravě, se sídlem Vratislavovo nám. 103, Nové Město na Moravě, IČ: 002 94 900, za celkovou kupní cenu 5.000.000 Kč s tím, že město uhradí správní poplatek za návrh na vklad vlastnického práva do KN.
2. rozpočtové opatření, a to převod částky ve výši 5.000.000 Kč v rámci investice z investiční rezervy města na akci "Pohledec - nákup objektu bývalé prodejny".

Hlasování

Pro: 4 Proti: 7 Zdrželo se: 8 Nehlasovalo: 1

Usnesení bylo: **Nevzniklo**

14. Dispozice s majetkem - záměr odprodeje pozemku parc.č. 2315/2 v kat. území Nové Město na Moravě (ul. Soškova)

Se základním obsahem majetkové dispozice seznámil místostarosta Bc. Jaroslav Lempera.

I. Zastupitelstvo města schvaluje

zveřejnění záměru odprodeje pozemku parc. č. 2315/2 zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba bez čp/če, obč. vyb., o výměře 123 m², v kat. území Nové Město na Moravě.

Hlasování

Pro: 1 Proti: 17 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 1

Usnesení bylo: **Nevzniklo**

15.	Dispozice s majetkem - zveřejnění záměru odprodeje části pozemku parc. č. 3/1 v kat. území Slavkovice Se základním obsahem majetkové dispozice seznámil místostarosta pan Stanislav Marek. I. Zastupitelstvo města schvaluje zveřejnění záměru odprodeje části pozemku parc. č. 3/1, v kat. území Slavkovice - v rozsahu dle situačního zákresu. <u>Hlasování</u> Pro: 0 Proti: 19 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: Nevzniklo
16.	17/14/ZM/2025 Zpráva o činnosti Městské policie Nové Město na Moravě za rok 2024 K tomuto bodu byl přizván: Jiří Hradil V rámci diskuse se hovořilo o možnostech přemístění radarů do jiných lokalit města nebo místních částí (např. do Olešné), o možnostech úprav provozní doby fungování MP, možnostech řešení neukázněných motorkářů na terénních motorkách (v Pohledci řešila MP se zákonnými zástupci). I. Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu o činnosti Městské policie Nové Město na Moravě za rok 2024. <u>Hlasování</u> Pro: 20 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: Přijato
17.	18/14/ZM/2025 Obecně závazná vyhláška města Nové Město na Moravě o stanovení místních koeficientů daně z nemovitých věcí K tomuto bodu byla přizvána: Ing. Martina Slámová Starosta města navrhl, s ohledem na projednávání související problematiky k bodě 16 a 17, sloučit diskusi k těmto bodům. Předseda finančního výboru MUDr. Václav Peňáz sdělil, že finanční výbor doporučil zastupitelstvu města vydat vyhlášku města o stanovení místních koeficientů daně z nemovitých věcí dle předloženého návrhu. Dále konstatoval, že k problematice vydání opatření obecné povahy, kterým se stanovuje místní koeficient ve výši 3,5 pro vymezené nemovité věci u daně z nemovitých věcí s účinností od 1.1.2026, finanční výbor nepřijal pro rozdílné názory jeho členů žádné usnesení.

	V rámci diskuse k tomuto bodu programu se hovořilo zejména o těchto tématech: - argumentech společnosti Lidl proti navrhovanému zvýšení daně z jeho nemovitostí prostřednictvím opatření obecné povahy a argumentech města pro navrhované zvýšení daně z nemovitostí - úpravách daně z nemovitostí v navrhované vyhlášce (zejména snížení u bytových jednotek, snížení u všech nemovitostí v místních částech, zvýšení u rekreačních nemovitostí, samostatných garáží, průmyslových, energetických a dopravních staveb) - možnosti zadání zpracování strategické zátěžové mapy pro celé město - navrhovaná vyhláška i opatření obecné povahy mají jako celek přibližně neutrální dopad do rozpočtu města I. Zastupitelstvo města vydává obecně závaznou vyhlášku o stanovení místních koeficientů daně z nemovitých věcí dle přílohy č. 1 tohoto materiálu. <u>Hlasování</u> Pro: 13 Proti: 6 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 1 Usnesení bylo: Přijato
18.	19/14/ZM/2025 Opatření obecné povahy č. 1/2025 - daň z nemovitých věcí I. Zastupitelstvo města schvaluje opatření obecné povahy č. 1/2025, kterým se stanoví místní koeficient pro vymezené nemovité věci u daně z nemovitých věcí od 1.1.2026 a rozhoduje o námitkách (č.j.: MUNMNM/11099/2025), a to vše dle přílohy č. 1 materiálu. <u>Hlasování</u> Pro: 13 Proti: 7 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: Přijato
19.	20/14/ZM/2025 Činnost Kontrolního výboru Zastupitelstva města Nového Města na Moravě Zprávu o činnosti kontrolního výboru přednesl jeho předseda Ing. Petr Nepustil. I. Zastupitelstvo města bere na vědomí činnost kontrolního výboru zastupitelstva města za období 04/2024 - 03/2025. <u>Hlasování</u> Pro: 17 Proti: 1 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 1 Usnesení bylo: Přijato
20.	21/14/ZM/2025 Informace o průběhu investičních akcí města a objednávek pro TS služby 2025

	I. Zastupitelstvo města bere na vědomí - předložené informace o přípravě a průběhu investičních akcí a velkých oprav města - předložené informace o stavu objednávek pro TS služby s.r.o. <u>Hlasování</u> Pro: 19 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 1 Usnesení bylo: Přijato
21.	Diskuse V rámci Diskuse byly vzneseny následující příspěvky: - Ing. Tomáš Blažek – poděkoval za uspořádání festivalu Jeden Svět - Ing. Petr Teplý – dotazoval se na studii řešení kanalizace/vodovodu na ul. Jánská Místostarosta města pan Stanislav Marek k tomuto sdělil, že v tomto učinil příslib, přednost ale dostalo zadání jiné studie. Starosta města konstatoval, že bohužel chybí i kapacita na straně zpracovatelů studií a je potřeba nějaká prioritizace. - Ing. Petr Teplý - připomenul záležitost zastřeleného asistenčního psa v Petrovicích a apeloval na vhodné chování členů mysliveckých sdružení Mgr. Miroslav Skalník hovořil o problémech a povinnostech myslivců. - Mgr. Hana Knapčoková – pozvala členy zastupitelstva města na oslavy 145. let od vzniku školy, které proběhnou 19.6.2025 <u>Hlasování</u> Pro: Proti: Zdrželo se: Nehlasovalo: Výsledek hlasování:
22.	Závěr Starosta města ukončil v 20.01 hod. dnešní jednání zastupitelstva města. <u>Hlasování</u> Pro: Proti: Zdrželo se: Nehlasovalo: Výsledek hlasování:

Stanislav Marek
místostarosta

Mgr. Petr Hanych
tajemník

Zapisovatelé:

Lenka Stará
zapisovatel

Ověřovatelé:

Mgr. Miroslav Skalník
zastupitel

Ing. František Laštovička
zastupitel