

Město Nové Město na Moravě

N Á V R H U S N E S E N Í

48. Rady města
konané dne 16.6.2025

Dispozice s majetkem - prodej části pozemku parc. č. 9/2 (dle GP parc. č. 9/6), v kat. území Jiříkovice u Nového Města na Moravě

Město obdrželo dne 23.1.2025 žádost pana [REDACTED], bytem Jiříkovice [REDACTED], 592 31 Nové Město na Moravě (dále jen „žadatel“), a to o odprodej části pozemku parc.č. 9/2, ostatní plocha, ostatní komunikace (dle GP parc. č. 9/6 o výměře 53 m² ostatní plocha, ostatní komunikace), v kat. území Jiříkovice u Nového Města na Moravě. Předložená žádost je předkládána k projednání.

§102 odst. 3 zákona o obcích

I. Rada města doporučuje

zastupitelstvu města ke schválení úplatný převod (prodej) nemovité věci, a to pozemku parc. č. 9/2 (dle GP parc. č. 9/6 o výměře 53 m², ostatní plocha, ostatní komunikace) v kat. území Jiříkovice u Nového Města na Moravě, z majetku města Nové Město na Moravě do výlučného vlastnictví [REDACTED], bytem Jiříkovice [REDACTED], 592 31 Nové Město na Moravě, za dohodnutou kupní cenu 15.900 Kč s tím, že kupující uhradí příslušný správní poplatek spojený s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Stanislav Marek
místostarosta

Předkladatel: Stanislav Marek

Schvalovatel: Ing. Radek Fila

Zpracovatel: Jana Vamberová

Vyjádření: Odbor SMM doporučuje navrhovaný odprodej realizovat - dle návrhu usnesení.
Osadní výbor MČ Jiříkovice s odprodejem části pozemku souhlasí.

Na vědomí:

Předpokládaná doba trvání: 00:01

Text důvodové zprávy: Žadatel si požádal o odprodej části pozemku parc. č. 9/2, ostatní plocha, ostatní komunikace (dle vypracovaného geometrického plánu pro rozdělení pozemku č. 411-26/2025, nově vzniklý pozemek **parc. č. 9/6 o výměře 53 m², ostatní plocha, ostatní komunikace**), v kat. území Jiříkovice u Nového Města na Moravě (dále jen „předmětný pozemek“). Žadatel v žádosti uvádí, že předmětný pozemek sousedí s pozemkem parc.č. 5/1, v jeho vlastnictví. Dle mapového náhledu z katastru nemovitostí (uvedeného v příloze materiálu) je viditelné, že se na předmětném pozemku nachází část drobné stavby (skleník), která se též částečně nachází na pozemku ve vlastnictví žadatele. Podanou žádostí dojde k narovnání nesouladu údajů v katastru nemovitostí se skutečným stavem, a to tím, že předmětem odprodeje, bude pouze oplocená část pozemku, kterou žadatel a jeho rodina historicky užívá a pečuje o ni.

Žádost byla projednána v rámci pracovní rady majetkové MST s tím, že jednotlivými správci neměli žádných připomínek. OV MČ Jiříkovice vyslovil souhlas s odprodejem. Po odsouhlasení žadatelem je navrhována cena 300 Kč / m² (cena za m² vychází z platného ceníku - sazba pro legalizaci stávajícího stavu), t.j. **53 m² x 300 Kč = 15.900,-Kč.**

Oznámení o disponování s majetkem města bylo zveřejněno na úřední desce úřadu ve dnech 25.4.2025-14.5.2025.

Materiál obsahuje: [Příloha - GP.pdf \(Veřejná\)](#)
[Příloha - Žádost + mapový pohled + OV Jiříkovice.pdf \(Veřejná\)](#)

Materiál projednán: pracovní rada MST majetková dne 19.2.2025

Přizváni:
