

Město Nové Město na Moravě

N Á V R H U S N E S E N Í

48. Rady města
konané dne 16.6.2025

Dispozice s majetkem - záměr odprodeje částí pozemků parc.č. 328 a p.č. 149 v kat. území Petrovice u Nového Města na Moravě

Město obdrželo dne 29.4.2025 žádost pana [REDACTED], bytem Petrovice [REDACTED], 592 31 Nové Město na Moravě (dále jen „žadatel“), a to o odprodej části pozemku parc.č. 328, ostatní plocha, jiná plocha a části pozemku parc.č. 149, ostatní plocha, jiná plocha, v kat. území Petrovice u Nového Města na Moravě. Žádost je nyní předkládána k projednání a rozhodnutí, zda má/nemá být zveřejněn záměr prodeje.

§102 odst. 3 zákona o obcích

I. Rada města doporučuje

zastupitelstvu města ke schválení zveřejnění záměru odprodeje části pozemku parc. č. 149 a části pozemku parc. č. 328, v kat. území Petrovice u Nového Města na Moravě.

Stanislav Marek
místostarosta

Předkladatel: Stanislav Marek

Schvalovatel: Ing. Radek Fila

Zpracovatel: Jana Vamberová

Vyjádření: **Odborem SMM není zveřejnění záměru odprodeje pozemku doporučováno**, a to z důvodů uvedených v důvodové zprávě.
Osadní výbor MČ Petrovice nedoporučuje odprodej.

Na vědomí:

Předpokládaná doba trvání:	00:05
Text důvodové zprávy:	Žadatel má dle podané žádosti zájem o odprodej části pozemku parc. č. 149 a části pozemku parc.č. 328, v kat. území Petrovice u Nového Města na Moravě (dále jen „předmětné pozemky“). Důvodem odkupu předmětných pozemků je scelení s pozemkem parc. č. 329, ve vlastnictví žadatele, současně v žádosti uvádí, že o pozemky dlouhodobě pečuje a provádí údržbu zeleně. Žádost byla projednána v rámci pracovní porady majetkové MST s tím, že správce místních komunikací upozorňuje, že součástí předmětných pozemků je odvodnění nejen samotných pozemků, ale i přilehlé účelové komunikace. Správce zeleně konstatuje, že město na předmětných pozemcích v loňském roce provedlo údržbu zeleně, spočívající v odstranění náletových, poškozených a zdravotně nevyhovujících dřevin. V letošním roce je záměr pokračovat v údržbě. Správce zeleně dále uvádí, že žadateli bylo dne 13.3.2025 vydáno povolení údržby ploch veřejné zeleně v pásu 1m od jeho pozemku - výřez náletových dřevin, ořez větví přesahující na jeho pozemky. Ostatní správci majetku neměli námítky. Osadní výbor MČ Petrovice nedoporučil prodej předmětných pozemků z důvodů výše uvedených, především z důvodu plánované údržby a možnosti budoucího řešení odtoku srážkové vody.
Materiál obsahuje:	Příloha - Žádost + vyjádření OV.pdf (Veřejná)
Materiál projednán:	porada MST ze dne 14.5.2025 - nedoporučeno k odprodeji
Přizváni:	
