

Město Nové Město na Moravě

N Á V R H U S N E S E N Í

49. Rady města
konané dne 4.8.2025

Dispozice s majetkem - pacht pozemku parc. č. 100 (rybník) v kat. území Petrovice u Nového Města na Moravě

Město obdrželo dne 16.6.2025 žádost pana [REDACTED], bytem Petrovice [REDACTED], 592 31 Nové Město na Moravě (dále jen „žadatel“), o pacht pozemku parc. č. 100 o výměře 1806 m² v kat. území Petrovice u Nového Města na Moravě (dále jen „předmětný rybník“).

Žádost je nyní RM předkládán k projednání.

§102 odst. 3 zákona o obcích

I. Rada města schvaluje

uzavření pachtovní smlouvy na pozemek parc. č. 100 o výměře 1806 m² vodní plocha, vodní nádrž umělá v kat. území Petrovice u Nového Města na Moravě, a to s panem [REDACTED], bytem Petrovice [REDACTED], 592 31 Nové Město na Moravě, na dobu určitou čtyř let, s roční výší pachtovného 1.600 Kč, bez inflační doložky, za účelem neintenzivního chovu ryb s tím, že běžné opravy a údržby vypouštěcího zařízení zajišťuje pachtýř, který rovněž 3x v roce zajistí sečení hráze a břehů rybníka.

Stanislav Marek
místostarosta

Předkladatel: Stanislav Marek

Schvalovatel: Ing. Radek Fila

Zpracovatel: Jana Vamberová

Vyjádření: Odborem SMM, jakož i osadním výborem MČ Petrovice, je doporučeno navrhovaný pacht schválit.

Na vědomí:

Předpokládaná doba trvání: 00:05

Text důvodové zprávy: Předmětný rybník byl v pachtu do 31.12.2024. Původní pachtýř pan [REDACTED] nepožádal o prodloužení, tudíž pachtovní smlouva uplynula dobou určitou (smlouva tvoří přílohu č. 2 materiálu). Žadatel dne 16.6.2025 podal písemnou žádost o pacht předmětného rybníku (viz příloha č. 1). Žádost byla projednána v pracovní poradě MST s tím, že jednotliví správci majetku neměli k navrhované žádosti žádné připomínky. Osadní výbor MČ Petrovice vyslovil souhlas s pachtem. Předmětný pozemek bude pachtýřem užíván za účelem neintenzivního chovu ryb, s tím, že běžné opravy a údržby vypouštěcího zařízení bude zajišťovat pachtýř, který rovněž 3x v roce zajistí sečení hráze a břehů rybníka. Pachtovní smlouva bude uzavřena do doby určitou čtyř let. **Výše pachtovného je stanovena na 8.700/ha/rok (vychází z uzavřené pachtovní smlouvy s Moravským rybářským svazem z.s. ze dne 5.6.2024). Výše pachtovného činí po zaokrouhlení 1.600 Kč/rok, bez inflační doložky.** Oznámení o disponování s majetkem města bylo zveřejněno na úřední desce úřadu ve dnech 25.6.-14.7.2025

Materiál obsahuje: [Příloha - Příloha č. 1 Žádost + vyjádření OV MČ.pdf \(Veřejná\)](#)
[Příloha - Příloha č. 2 Původní smlouva.pdf \(Veřejná\)](#)

Materiál projednán: OV MČ Petrovice
porada s MST dne 23.6.2025

Přizváni:
