

Město Nové Město na Moravě
N Á V R H U S N E S E N Í

16. Zastupitelstva města
konaného dne 22.9.2025

Dispozice s majetkem - nákup části pozemku parc. č. 3536/48 (dle GP parc.č. 3536/62) v kat. území Nové Město na Moravě (ul. Vančurova)

Město Nové Město na Moravě oslovilo s žádostí o výkup, vlastníka pozemku parc. č. 3536/48 (dle GP nově vzniklý pozemek parc. č. 3536/62 o výměře 51 m²) v kat. území Nové Město na Moravě, pana [REDACTED], bytem č.p. [REDACTED], 592 31 Křídla (dále jen „vlastník pozemku“). Vlastník pozemku vyslovil s návrhem odkoupení souhlas. Důvodem pro výkup části pozemku je rozšíření přístupu k pozemkům parc. č. 3536/16, 3536/37, 3536/38 ve vlastnictví města.

ZM je předkládán návrh na projednání a schválení nákupu části pozemku do majetku města.

§ 85 písm. a) zákona o obcích

I. Zastupitelstvo města schvaluje

úplatný převod (nabytí) nemovité věci, a to části pozemku parc. č. 3536/48 (dle GP pozemek parc. č. 3536/62 o výměře 51 m², ostatní plocha, manipulační plocha), v kat. území Nové Město na Moravě, z majetku pana [REDACTED] bytem č.p. [REDACTED] 592 31 Křídla, do majetku města Nového Města na Moravě, IČ: 00294900, za dohodnutou kupní cenu 10.200 Kč s tím, že město uhradí správní poplatek za návrh na vklad vlastnického práva do KN.

Bc. Jaroslav Lempera
místostarosta

Předkladatel: Bc. Jaroslav Lempera

Schvalovatel: Ing. Radek Fila

Zpracovatel: Jana Vamberová

Vyjádření: Odborem SMM je nákup části pozemku doporučován.



RM dne 4.8.2025 doporučila návrh ke schválení.

Na vědomí:

Předpokládaná doba trvání: 00:05

Text důvodové zprávy: Město oslovilo vlastníka pozemku parc. č. 3536/48 v kat. území Nové Město na Moravě (dále jen „pozemek“) s žádostí o výkup části uvedeného pozemku. Po vzájemném odsouhlasení byl vypracován geometrický plán pro rozdělení pozemku č. 4287-55/2025 (uveden v příloze materiálu), kdy ze stávajícího pozemku vznikla nová část - nový pozemek parc. č. 3536/62 o výměře 51 m², jež bude předmětem kupní smlouvy.

Důvodem pro výkup části pozemku (dle GP nově vzniklý pozemek parc. č. 3536/62) je rozšíření přístupu k pozemkům parc. č. 3536/16, 3536/37, 3536/38, které jsou ve vlastnictví města, a to i z důvodu možnosti odprodeje pozemku města pro podnikatelské účely.

Vlastník pozemku vyslovil souhlas s odprodejem nově vzniklého pozemku parc. č. 3536/62 za 200 Kč / m², t.j. **celkem 51 m² x 200 Kč = 10.200 Kč**, s tím, že město uhradí poplatek spojený s vkladem vlastnického práva do KN.

Materiál obsahuje: [Příloha - geometrický plán.pdf \(Veřejná\)](#)
[Příloha - geometrický plán schváleného prodeje \(v ZM č.17\) části pozemku v lokalitě \(Veřejná\)](#)

Materiál projednán: s vlastníkem pozemku
s vedením města
RM dne 4.8.2025

Přizvání:
