

- 1. Město Nové Město na Moravě**
se sídlem Vratislavovo nám. 103, 52 31 Nové Město na Moravě
zastoupené starostou p. Michalem Šmardou
IČ: 00294900
bankovní spojení: KB a.s., Žďár nad Sázavou
č. účtu: 9005-1320751/0100
(dále jen „Město“) na straně jedné

a

- 2. Novoměstská teplárenská a.s.**
se sídlem Hornická čp. 973, 592 31 Nové Město na Moravě
zastoupená předsedou představenstva Ondřejem Pekárkem
a členem představenstva Hanou Blažkovou
IČ: 25335057
bankovní spojení:
č. účtu:
(dále jen „NMT“) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ust. § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění platném a účinném ke dni uzavření této smlouvy tuto:

Smlouvu o poskytnutí investičního příspěvku

I. Předmět, účel a cíl smlouvy

1. Město je vlastníkem objektu stavby technického vybavení čp. 973 na pozemku parc. č. 1187/3 a části pozemku parc. č. 1188/6 v kat. území a obci Nové Město na Moravě.
2. Smluvní strany mezi sebou uzavřely dne 19.12.2017 Smlouvu o nájmu nemovitého majetku uvedeného v čl. I odst. 1 této smlouvy, kde právo nájmu svědčí NMT. Dne 4.11.2022 pak uzavřely Dodatek č. 1 k této smlouvě. V pronajatém objektu je nainstalována technologie na výrobu tepla a elektrické energie, která je ve vlastnictví nájemce. Technický stav komínových průduchů stávajícího komínu objektu čp. 973 neumožňuje získání kladné revizní zprávy k trvalému provozu štěpkových kotlů a může být důvodem, který by mohl být příčinou nezpůsobilosti předmětu nájmu ke smluvně sjednanému účelu užívání.
3. Předmětem této smlouvy je poskytnutí investičního příspěvku NMT k úhradě části nákladů souvisejících s rekonstrukcí – vyložkováním 2 původních průduchů stávajícího komínu objektu stavby technického vybavení čp. 973 specifikované v čl. I. odst. 1 této smlouvy.
4. Cílem investičního příspěvku je technické zhodnocení majetku, který je ve vlastnictví Města.

II.

1. Město se podpisem této smlouvy zavazuje, že NMT poskytne z rozpočtu Města částku ve výši **1.900.000,-Kč**, slovy: jedenmiliondevětsettisíckorunčeských.
2. NMT se bude podílet na realizaci technického zhodnocení majetku ve výši Kč, která odpovídá výši alternativního řešení rekonstrukce komínu spočívající v osazení zcela nového samostatného nízkého komínu jehož celková výška by byla pouze m.
3. **Město souhlasí**, v souladu s ustanovením Čl. VIII "Stavební a jiné úpravy" Smlouvy o nájmu ze dne 19.12.2017 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 04.11.2022, jako pronajímatel (vlastník), s provedením stavebních úprav (technického zhodnocení) předmětu nájmu, spočívající v rekonstrukci komínu a zároveň souhlasí s **odepisováním výše uvedeného technického zhodnocení ze strany NMT.**

III.

Způsob úhrady

1. Částku uvedenou v čl. II. této smlouvy se Město zavazuje poukázat na účet NMT uvedený v záhlaví této smlouvy pod variabilním symbolem:, a to do 10-ti dnů ode dne doložení platně uzavřeného smluvního vztahu mezi NMT a zhotovitelem (viz. nabídka zhotovitele ze dne uvedená v příloze č. 1 smlouvy), který bude realizovat rekonstrukční práce – vyvložkování 2 původních průduchů stávajícího komínu objektu čp. 973 ve vlastnictví Města.
2. Po dokončení rekonstrukčních prací na komínu ve vlastnictví Města předloží NMT Městu veškerou fakturaci, týkající se této rekonstrukce.

IV.

Ostatní ujednání

1. Poskytnutá podpora je v režimu de minimis podle nařízení Komise (EU) č. 2023/2831 a č. 2023/2832. NMT bere na vědomí, že celková výše podpory de minimis, kterou obdržela od všech poskytovatelů v daném období, nesmí překročit stanovený limit (např. 300 000 EUR). NMT se zavazuje dodržovat podmínky nařízení a v případě potřeby poskytnout veškeré informace nezbytné pro ověření splnění podmínek de minimis.
2. Město prohlašuje, že NMT před podpisem této smlouvy řádně předložila Čestné prohlášení žadatele o podporu v režimu de minimis.
3. Zástupce Města má právo kontrolovat průběh prací na rekonstrukci komínu a využití poskytnutých finančních prostředků a NMT je povinen mu tuto kontrolu umožnit a poskytnout mu veškeré vyžadované podklady.

V.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva byla projednána na zasedání Zastupitelstva města Nové Město na Moravě konaném dne2025 a schválena usnesením přijatým pod bodem č.
2. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze formou písemných, vzestupně číslovaných, dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.

3. Vztahy smluvních stran touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
4. Tato smlouva byla sepsána ve třech vyhotoveních s platností originálu, z nichž NMT obdrží jedno vyhotovení a Město dvě vyhotovení této smlouvy.
5. NMT podpisem této smlouvy souhlasí s uveřejněním celého textu této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
6. Smluvní strany se dohodly, že stranou povinnou k uveřejnění této smlouvy v centrálním registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv ("zákon o registru smluv") je město Nové Město na Moravě, které je povinno tuto smlouvu bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy, odeslat k uveřejnění v registru smluv.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že žádné ustanovení v této smlouvě nemá charakter obchodního tajemství, jež by požívalo zvláštní ochrany.
8. Městu svědčí zákonné zmocnění (zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zák. č. 128/2000 Sb., zákon o obcích) ke shromažďování, nakládání a zpracovávání osobních údajů v souvislosti s uzavřením této smlouvy.
9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že souhlasí s jejím obsahem, že tato byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.
10. Součástí této smlouvy je její Příloha č. 1 – Nabídka zhotovitele ze dne
11. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v centrálním registru smluv.

V Novém Městě na Moravě dne

V Novém Městě na Moravě dne

Michal Šmarda
starosta

Ondřej Pekárek
předseda představenstva

Hana Blažková
člen představenstva