

Zápis

z 14. zasedání Finančního výboru Zastupitelstva města Nového Města na Moravě konaného dne 14.10.2025

Přítomni: MUDr. Václav Peňáz, Ing. Lukáš Německý, Ing. Vladimíra Ondráčková, Tereza Orosová
Martin Junek, Pavel Kulka

Omluveni: Ph.D. Vojtěch Hrouda

Hosté: Mgr. Jiří Janeček, jednatel Novoměstských služeb s.r.o., Ing. Martina Slámová, vedoucí
finančního odboru MěÚ

k bodu 1)

Dnešní jednání finančního výboru zahájil a řídil předseda finančního výboru MUDr. Václav Peňáz.

Seznámil členy finančního výboru s navrženým programem dnešního jednání. Žádné návrhy na
doplnění programu vzneseny nebyly.

Předložený program byl všemi členy finančního výboru odsouhlasen.

Program:

1. Zahájení zasedání
2. Úvěr na investiční výdaje města
3. Žádost o navýšení neinvestiční dotace na rok 2025 - Novoměstské služby s.r.o.
4. Návrhy výboru/členů výboru

Hlasování: PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0 - schváleno

k bodu 3)

Mgr. Jiří Janeček, jednatel Novoměstských služeb s.r.o., předložil členům finančního výboru žádost
o navýšení dotace o 1,5 mil. Kč na dokrytí nákladů provozu bazénové části městských lázní na rok
2025, z důvodu navýšení ceny tepelné energie a nárůstu mezd. V rozpočtu na rok 2025 byla
schválena dotace ve výši 6,5 mil. Kč s tím, že dalších 2 mil. Kč bylo schváleno v rezervě na
případné navýšení této dotace. Nyní je navrhováno využít část z rozpočtované rezervy.

Mgr. Jiří Janeček podrobně seznámil členy finančního výboru s výsledky hospodaření organizace
na loňský rok a informoval o aktuálním stavu rozpočtu k 07/2025. Odpovídal na vznesené dotazy
členů finančního výboru.

***Finanční výbor uvedenou problematiku projednal a doporučuje zastupitelstvu města k
odsouhlasení poskytnutí neinvestiční dotace Novoměstským službám s.r.o. ve výši 1,5 mil. Kč
účelově vázané na provoz bazénové části městských lázní.***

Hlasování: PRO: 4, PROTI: 2, ZDRŽEL SE: 0 – schváleno

Finanční výbor doporučuje zastupitelstvu města, aby pověřilo jednatele společnosti k řešení optimalizace personálních nákladů, konkrétně možnosti automatizace vstupu do lázní – recepce.

Hlasování: PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0 - schváleno

k bodu 2)

Členům finančního výboru byl předložen k projednání návrh na přijetí úvěru na investiční výdaje spojené s realizací plánovaných velkých investičních akcí, které chce město realizovat v letech 2026 – 2028 (zejména ul. Vlachovická – výstavba fotbalového stadionu, ul. Soškova – Centrum služeb a řemesel, rekonstrukce ul. Dukelská, Veslařská, sídliště Betlém, Komenského nám. - kruhová křižovatka).

Bylo osloveno 5 bankovních institucí s výzvou na podání nabídek na úvěr v max. výši 200 mil. Kč, s čerpáním do roku 2028 a dobou splatnosti do roku 2043. Město obdrželo 2 nabídky, a to od Komerční banky a.s. a od XXX. Na základě provedeného hodnocení nabídek je poradní komisí a radou města doporučovaná nabídka od Komerční banky a.s.

Základní parametry nabízeného úvěru na investice města realizované v letech 2026 - 2028 Komerční bankou, a.s.: výše limitu úvěru 200 mil. Kč, účel úvěru - spolufinancování velkých investičních akcí města v letech 2026 - 2028 , úrok 1M PRIBOR + 0,06% p.a. (úrok se hradí pouze z čerpané části úvěru), čerpání úvěru do 31.12.2028 s možností prodloužení až o 6 měsíců splácení úvěru: od 31.01.2029 do 31.12.2043 - pravidelné měsíční splátky, po celou dobu trvání úvěru lze bezplatně předčasně splatit jistinu úvěru nebo její část, úvěr není zajištěn.

Problematiku vysvětlila a na dotazy odpovídala vedoucí finančního odboru Ing. Martina Slámová.

Finanční výbor uvedenou problematiku projednal a doporučuje zastupitelstvu města k odsouhlasení uzavření smlouvy o úvěru mezi městem Nové Město na Moravě a společností Komerční banka, a.s., jako poskytovatelem úvěru, dle předložených základních parametrů úvěru.

Hlasování: PRO: 6, PROTI:0, ZDRŽEL SE: 0 - schváleno

Finanční výbor konstatuje nesouhlas s postupem, kdy daná problematika nebyla s finančním výborem projednána v předstihu před vlastním schválením úvěru a tedy finanční výbor nemohl k dané problematice vydat stanovisko.

Hlasování: PRO: 6, PROTI: 0, ZDRŽEL SE: 0 - schváleno

k bodu 4) Návrhy výboru/členů výboru

-

MUDr. Václav Peňáz v.r.
předseda finančního výboru