

# **Město Nové Město na Moravě**

## **N Á V R H U S N E S E N Í**

53. Rady města  
konané dne 10.11.2025

---

### **Dispozice s majetkem - majetkoprávní vypořádání - bezúplatné převody pozemků v kat. území Slavkovice (SVK Žďársko)**

Po dokončení a vydání kolaudačního souhlasu o povolení účelu užívání stavby s názvem stavby „Nové Město na Moravě - Vodojem Slavkovice" vznikla potřeba dokončit i majetkoprávní vypořádání se stavebníkem stavby společností Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, se sídlem Vodárenská 244/2, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČ 43383513 (dále jen „SVK Žďársko"). Ta na pozemku parc. č. 628/12, v kat. území Slavkovice, ve vlastnictví města, vybudovala nový vodojem pro obec Slavkovice (nově vzniklý pozemek parc. č. 628/46, na niž stojí stavba vodojemu vznikla dle vypracovaného GP č. 463-64/2023).

Se SVK Žďársko bylo dohodnuto uzavření dvou darovacích smluv, a to bezúplatný převod pozemku parc. č. 432, v kat. území Slavkovice do majetku Města. Naopak z majetku Města dojde k bezúplatnému převodu části pozemku parc. č. 628/12 (pozemek parc. č. 628/46), v kat. území Slavkovice do majetku SVK Žďársko.

RM je předkládán návrh na projednání a doporučení ZM ke schválení bezúplatného převodu pozemků.

§ 85 písm. a) zák. o obcích

### **I. Rada města doporučuje**

1. zastupitelstvu města bezúplatný převod nemovité věci (dar), a to pozemku parc.č. 432, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 222 m<sup>2</sup>, v kat. území Slavkovice z majetku Svazu vodovodů a kanalizací Žďársko, se sídlem Vodárenská 244/2, Žďár nad Sázavou 4, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČ: 43383513 do majetku města Nového Města na Moravě, IČ: 00294900 s tím, že město uhradí správní poplatek za návrh na vklad vlastnického práva do KN.
  2. zastupitelstvu města bezúplatný převod nemovité věci (dar), a to části pozemku parc.č. 628/12, orná půda (dle GP nově vzniklý pozemek parc. č. 628/46 o výměře 183 m<sup>2</sup>, v kat. území Slavkovice z majetku města Nového Města na Moravě, IČ: 00294900 do majetku Svazu vodovodů a kanalizací Žďársko, se sídlem Vodárenská 244/2, Žďár nad Sázavou 4, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČ: 43383513 s tím, že Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko uhradí správní poplatek za návrh na vklad vlastnického práva do KN.
-

---

Stanislav Marek  
místostarosta

Předkladatel: Stanislav Marek  
Schvalovatel: Ing. Radek Fila  
Zpracovatel: Jana Vamberová  
Vyjádření: Odbor SMM doporučuje bezúplatný převod pozemků realizovat - dle návrhu usnesení.

Na vědomí:

Předpokládaná doba trvání: 00:01

Text důvodové zprávy: Investor stavby „Nové Město na Moravě - vodojem Slavkovice“ společnost SVK Žďársko uzavřel s Městem - vlastníkem mimo jiné pozemku parc. č. 628/12 v kat. území Slavkovice, smlouvu č. 12/21/SP/407 ze dne 16.12.2021, jíž vlastník pozemku uděluje souhlas s umístěním a provedením stavby (smlouva č. 12/21/SP/407 uvedena jako příloha č. 1 materiálu).  
Po dokončení stavby SVK Žďársko předjednálo s Městem možnost uzavření dvou darovacích smluv.

**1) SVK Žďársko bezúplatně převede do vlastnictví Města pozemek parc. č. 432, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 222 m<sup>2</sup>, v kat. území Slavkovice** (náhled na pozemek tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu).

Město uhradí příslušný správní poplatek za podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

**2) Město bezúplatně převede do vlastnictví SVK Žďársko část pozemku parc. č. 628/12 (dle GP pozemek parc. č. 628/46 o výměře 183 m<sup>2</sup>), v kat. území Slavkovice** (geometrický plán je přílohou č. 3 tohoto materiálu).

Oznámení o disponování s majetkem města bylo zveřejněno na úřední desce úřadu ve dnech 24.9.2025-13.10.2025.

SVaK Žďársko uhradí příslušný správní poplatek za podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Materiál obsahuje:

[Příloha - Příloha č. 1 smlouva na pozemky Mesta NMNM.pdf \(Veřejná\)](#)  
[Příloha - Příloha č. 2 pozemek do vlastnictví Města.pdf \(Veřejná\)](#)  
[Příloha - Příloha č.3 Geometrický plán.pdf \(Veřejná\)](#)

Materiál projednán: se společností SVaK Žďársko

Přizváni:

---