

Město Nové Město na Moravě

N Á V R H U S N E S E N Í

54. Rady města
konané dne 1.12.2025

Informace o průběhu investičních akcí města a objednávek prací u TS NMNM s.r.o. 2025

Předmětem předkládaného materiálu je:

- 1) pravidelná informace o stavu jednotlivých investičních akcí a velkých oprav v roce 2025. Podklad materiálu tvoří souhrnná tabulka akcí, která je pro tuto potřebu průběžně aktualizována a je přílohou č. 1 tohoto materiálu
- 2) pravidelná informace - soupis a průběh řešení objednávek zadaných TS službám s.r.o., kterými jsou zejm. upřesňovány práce vyplývající z uzavřených zejm. rámcových smluv. Podkladem je aktuální tabulka objednávek z interní aplikace používané městem a TS služby s.r.o., která tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu.
- 3) návrh na odstoupení od smlouvy o dílo na realizaci II. etapy fotbalového hřiště na ul. Vlachovická

§ 102 odst. 3) a § 35 z. o obcích

I. Rada města bere na vědomí

- předložené informace o přípravě a průběhu investičních akcí a velkých oprav města
- předložené informace o stavu objednávaných prací u TS NMNM s.r.o.

II. Rada města schvaluje

odstoupení od smlouvy o dílo č. ZAK-008-2025 ze dne 05.03.2025, uzavřené mezi STAREDO s.r.o., Maršovská 710, 592 31 Nové Město na Moravě, IČ 28270495 jakožto zhotovitelem a městem Nové Město na Moravě jakožto objednatelem, jejímž předmětem je provedení díla "Fotbalové hřiště Vlachovická, Nové Město na Moravě - II. etapa", a to dle čl. 12 odst. 3 uvedené smlouvy o dílo a pověřuje starostu města a v jeho nepřítomnosti místostarostu města k podpisu a realizaci odstoupení.

Bc. Jaroslav Lempera
místostarosta

Předkladatel:

Bc. Jaroslav Lempera

Schvalovatel: Mgr. Daniela Krejčí

Zpracovatel: Ing. Lubomir Kubík

Vyjádření: 1) Jednotlivé akce jsou projednávány v investičních poradách, na kontrolních dnech projektových prací a kontrolních dnech realizačních prací či schůzkách s dotčenými správci a orgány. Odbor INV doporučuje předložený návrh.

2) Město objednává práce u TS služby s.r.o. především na základě uzavřených rámcových smluv, které jsou případně upřesňovány v interní aplikaci používané městem a TS služby s.r.o. Odbor SMM doporučuje předložený návrh.

3) Odbor INV doporučuje odstoupit od uzavřené smlouvy na realizaci II. etapy fotbalového hřiště Vlachovická

Na vědomí:

Předpokládaná doba trvání: 00:10

Text důvodové zprávy: 1) V návaznosti na přípravu a průběh investičních akcí a velkých oprav pro rok 2025 je předkládána informace o aktuálním stavu těchto akcí. Průběh a popis jednotlivých akcí je uveden v příloze č. 1 materiálu. K vybraným akcím jsou zveřejněny i základní podklady na <https://radnice.nmnm.cz/investicni-projekty-mesta-v-2025/>

2) Dále je předkládána informace o zadání a průběhu objednávek TS službám s.r.o. (bez objednávek na bytové hospodářství, v případě potřeby je možno sestavu za byty poskytnout samostatně), kterými jsou především upřesňovány mezi městem a TS služby s.r.o. uzavřené rámcové smlouvy.

3) Společně s I. etapou (tréninkové hřiště, malé kabiny) výstavby fotbalového hřiště na ul. Vlachovická byla v rámci jednoho zadávacího řízení vysoutěžena a uzavřena smlouva o dílo i na II. etapu (kabiny, parkoviště).

Realizace II. etapy má být zahájena 1.6.2026.

Smlouva na II. etapu obsahuje ustanovení, že je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud mu nebude poskytnuta předpokládaná finanční podpora. V případě odstoupení od smlouvy podle tohoto odstavce do 02.03.2026 nevzniká zhotoviteli nárok na náhradu škody. Město v 02/2025 žádalo o dotaci z NSA na realizaci I. a II. etapy ve výši cca 40 mil. Kč. **Poskytnutí dotace nebylo městu ze strany NSA bohužel schváleno (žádost byla zamítnuta).** Z těchto důvodů je navrhováno odstoupit od uzavřené smlouvy o dílo na realizaci II. etapy.

Materiál obsahuje: [Příloha - č. 1 - tabulka investic a velkých oprav k 19.11.2025 \(Veřejná\)](#)
[Příloha - č. 2 - tabulka objednávek pro TS k 19.11.2025 \(Veřejná\)](#)
[Příloha - č. 3 - SoD fotbal.hřiště II.etapa \(Veřejná\)](#)

[Příloha - NSA: Rozhodnutí o zamítnutí žádosti o poskytnutí dotace
\(Neveřejná\)](#)

Materiál projednán: průběžně v každé RM/ZM

Přizváni:
