

Město Nové Město na Moravě

N Á V R H U S N E S E N Í

55. Rady města
konané dne 22.12.2025

Dispozice s majetkem - věcná břemena - EG.D, s.r.o., GasNet s.r.o.

Radě města Nové Město na Moravě jsou předkládány návrhy na schválení uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene se společností EG.D s.r.o., IČ 21055050 a dále uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene se společností GasNet, s.r.o., IČ 27295567.

§ 102 odst. 3) z. o obcích

I. Rada města schvaluje

1. uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene spočívající v povinnosti povinného z věcného břemene města Nové Město na Moravě trpět na části pozemku parc. č. 2176/1 v kat. území Nové Město na Moravě, umístění distribuční soustavy - kabelového vedení NN, v rozsahu situačního plánu, dle přílohy č. 1, a to ve prospěch oprávněného z věcného břemene EG.D, s.r.o., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ: 21055050. Právo věcného břemene bude zřízeno na dobu neurčitou, s jednorázovou finanční úplatou 10.700 + DPH.
2. uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene spočívající v povinnosti povinného z věcného břemene města Nové Město na Moravě trpět na části pozemku parc. č. 3280, v kat. území Nové Město na Moravě, umístění distribuční soustavy - kabelového vedení NN, v rozsahu geometrického plánu, dle přílohy č. 2, a to ve prospěch oprávněného z věcného břemene EG.D, s.r.o., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ: 21055050. Právo věcného břemene bude zřízeno na dobu neurčitou, s jednorázovou finanční úplatou 5.000 Kč + DPH.
3. uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene spočívající v povinnosti povinného z věcného břemene města Nové Město na Moravě trpět na částech pozemků parc. č. 2216 a parc. č. 3536/16, v kat. území Nové Město na Moravě, umístění plynárenského zařízení - přeložka STL plynovodu, v rozsahu vymezeném v situačním plánu, dle přílohy č. 4, a to ve prospěch oprávněného z věcného břemene GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 27295567, zastoupena na základě plné moci společností GasNet Služby, s.r.o, se sídlem Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČ: 27935311. Právo věcného břemene bude zřízeno na dobu neurčitou, s jednorázovou finanční úplatou 10.400 Kč + DPH.

Bc. Jaroslav Lempere
místostarosta

Předkladatel: Bc. Jaroslav Lempere
Schvalovatel: Ing. Radek Fila
Zpracovatel: Jana Vamberová
Vyjádření: Odborem SMM je doporučováno smlouvy o smlouvách budoucích o zřízení VB schválit dle návrhu usnesení.

Na vědomí:

Předpokládaná doba trvání: 00:01

Text důvodové zprávy: 1) Jedná se o síť technického vybavení, která je zřizována a provozována ve veřejném zájmu s názvem stavby „**N.Město, Vančurova:příp.NN, pč2176/7,garáž**“. Předmětem smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene je umístění distribuční soustavy - kabelového vedení NN na část pozemku parc. č. 2176/1, ve vlastnictví města, v kat. území Nové Město na Moravě, ve prospěch budoucí oprávněné společnosti EG.D, s.r.o., IČ: 21055050. Průběh a rozsah věcného břemene je vymezen v situačním plánu (uveden v příloze č. 1 tohoto materiálu). Právo věcného břemene bude zřízeno na dobu neurčitou s jednorázovou finanční úplatou ve výši **10.700 Kč + DPH** (částka vychází z platného ceníku). Finanční úplata za zřízení BVB byla stanovena následovně: celková délka 53 bm:
paušál do 15 bm.....5 000 Kč
38 bm - vedení uložené mimo komunikaci (38 x 150 Kč) 5 700 Kč
celkem 10 700 Kč + DPH.

2) Jedná se o síť technického vybavení, která je zřizována a provozována ve veřejném zájmu s názvem stavby „**N.Město,Zahr.kout: chata e.č. 22 a 123.**“ Předmětem smlouvy o zřízení věcného břemene je umístění distribuční soustavy - kabelového vedení NN na části pozemku parc. č. 3280, ve vlastnictví města, v kat. území Nové Město na Moravě, ve prospěch oprávněné společnosti EG.D, s.r.o., IČ: 21055050. Průběh a rozsah věcného břemene je vymezen geometrickým plánem (uveden v příloze č. 2 tohoto materiálu). Právo věcného břemene bude zřízeno na dobu neurčitou s jednorázovou finanční úplatou ve výši **5.000 Kč + DPH** (částka vychází z uzavřené smlouvy o smlouvě

budoucí o zřízení věcného břemene ze dne 29.10.2024 - viz příloha č. 3 materiálu).

3) Jedná se o síť technického vybavení, která je zřizována a provozována ve veřejném zájmu s názvem stavby „**Přeložka STL plynovodu na ulici Vančurova v Novém Městě na Moravě**“, číslo stavby: **8800119519**". Předmětem smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene je umístění plynárenského zařízení včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů na části pozemku parc. č. 2216 a parc. č. 3536/16, ve vlastnictví města, v kat. území Nové Město na Moravě, ve prospěch budoucí oprávněné společnosti GasNet, s.r.o., IČ: 27295567. Průběh a rozsah věcného břemene je vymezen v situačním plánu (uveden v příloze č. 4 tohoto materiálu). Právo věcného břemene bude zřízeno na dobu neurčitou s jednorázovou finanční úplatou ve výši **10.400 Kč + DPH** (částka vychází z platného ceníku). Finanční úplata za zřízení BVB byla stanovena následovně: celková délka 51 bm:
paušál do 15 bm.....5 000 Kč
36 bm - vedení uložené mimo komunikaci (36 x 150 Kč) 5 400 Kč
celkem 10.400 Kč + DPH.

Materiál obsahuje:

[Příloha - Příloha č. 1 situační zákres \(Vančurova-garáž\).pdf \(Veřejná\)](#)
[Příloha - Příloha č. 2 geometrický plán \(Zahr.kout\).pdf \(Veřejná\)](#)
[Příloha - Příloha č. 3 Smlouva o smlouvě budoucí \(Zahr.kout\).pdf \(Veřejná\)](#)
[Příloha - Příloha č. 4 situační plán \(přeložka plynu\).pdf \(Veřejná\)](#)

Materiál projednán:

pracovní porada MST
Rada č. 37 ze dne 14.10.2024 (smlouva o smlouvě budoucí_Zahr.kout)

Přizváni: