

Město Nové Město na Moravě

N Á V R H U S N E S E N Í

18. Zastupitelstva města
konaného dne 15.12.2025

Dispozice s majetkem - majetkoprávní vypořádání - bezúplatné převody pozemků v kat. území Slavkovice (SVK Žďársko)

Po dokončení a vydání kolaudačního souhlasu o povolení účelu užívání stavby s názvem stavby „Nové Město na Moravě - Vodojem Slavkovice" vznikla potřeba dokončit i majetkoprávní vypořádání se stavebníkem stavby - Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko, se sídlem Vodárenská 244/2, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČ 43383513 (dále jen „SVK Žďársko"). Ta na pozemku parc. č. 628/12, v kat. území Slavkovice, ve vlastnictví města, vybudovala nový vodojem pro obec Slavkovice (nově vzniklý pozemek parc. č. 628/46 o výměře 183 m², na níž stojí stavba vodojemu, vznikl dle vypracovaného GP č. 463-64/2023).

Se SVK Žďársko bylo dohodnuto uzavření dvou darovacích smluv, a to bezúplatný převod pozemku parc. č. 432 (pozemek na níž byl umístěn „starý vodojem"), v kat. území Slavkovice do majetku Města. Naopak z majetku Města dojde k bezúplatnému převodu části pozemku parc. č. 628/12 (dle GP pozemek parc. č. 628/46), v kat. území Slavkovice do majetku SVK Žďársko.

Nyní je ZM předkládán na projednání a schválení bezúplatné převody pozemků.

§ 85 písm. a) zák. o obcích

I. Zastupitelstvo města schvaluje

1. bezúplatný převod nemovité věci (dar), a to pozemku parc.č. 432, ostatní plocha, jiná plocha o výměře 222 m², v kat. území Slavkovice, z majetku Svazu vodovodů a kanalizací Žďársko, se sídlem Vodárenská 244/2, Žďár nad Sázavou 4, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČ: 43383513 do majetku města Nového Města na Moravě, IČ: 00294900 s tím, že město uhradí správní poplatek za návrh na vklad vlastnického práva do KN.
 2. bezúplatný převod nemovité věci (dar), a to části pozemku parc.č. 628/12, orná půda (dle GP nově vzniklý pozemek parc. č. 628/46 o výměře 183 m²), v kat. území Slavkovice, z majetku města Nového Města na Moravě, IČ: 00294900 do majetku Svazu vodovodů a kanalizací Žďársko, se sídlem Vodárenská 244/2, Žďár nad Sázavou 4, 591 01 Žďár nad Sázavou, IČ: 43383513 s tím, že Svaz vodovodů a kanalizací Žďársko uhradí správní poplatek za návrh na vklad vlastnického práva do KN.
-

Stanislav Marek
místostarosta

Předkladatel: Stanislav Marek

Schvalovatel: Ing. Radek Fila

Zpracovatel: Jana Vamberová

Vyjádření: Odbor SMM doporučuje bezúplatný převod pozemků realizovat - dle návrhu usnesení.
RM na své 54. schůzi dne 10.11.2025 doporučila ZM schválit bezúplatné převody pozemků.

Na vědomí:

Předpokládaná doba trvání: 00:01

Text důvodové zprávy: Investor stavby „Nové Město na Moravě - vodojem Slavkovice" SVK Žďársko uzavřel s Městem - vlastníkem mimo jiné pozemku parc. č. 628/12 v kat. území Slavkovice, smlouvu č. 12/21/SP/407 ze dne 16.12.2021, již vlastník pozemku (Město) uděluje souhlas s umístěním a provedením stavby vodojemu Slavkovice (smlouva č. 12/21/SP/407 uvedena jako příloha č. 1 materiálu).
Po dokončení stavby SVK Žďársko předjednálo s Městem možnost uzavření dvou darovacích smluv.

1) SVK Žďársko bezúplatně převede do vlastnictví Města pozemek parc. č. 432, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 222 m², v kat. území Slavkovice (náhled na pozemek tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu). Jedná se o pozemek na níž byl umístěn „starý" vodojem, který se zrušil a došlo k vybudování nového vodojemu na pozemku parc. č. 628/46.
Město uhradí příslušný správní poplatek za podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

2) Město bezúplatně převede do vlastnictví SVK Žďársko část pozemku parc. č. 628/12 (dle GP pozemek parc. č. 628/46 o výměře 183 m²), v kat. území Slavkovice (geometrický plán tvoří přílohu č. 3 tohoto materiálu).

Oznámení o disponování s majetkem města bylo zveřejněno na úřední desce úřadu ve dnech 24.9.2025-13.10.2025.

SVK Žďársko uhradí příslušný správní poplatek za podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Materiál obsahuje:

[Příloha - Příloha č. 1 smlouva na pozemky Mesta NMNM.pdf \(Veřejná\)](#)

[Příloha - Příloha č. 2 pozemek do vlastnictví Města.pdf \(Veřejná\)](#)

[Příloha - Příloha č.3 Geometrický plán.pdf \(Veřejná\)](#)

Materiál projednán:

SVK Žďársko

Přizváni:
