



KUJIP01KK3WM



NMNMSML20220113

OM 195/2022

Smlouva opravňující provést stavbu na pozemku ve vlastnictví Kraje Vysočina

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ve spojení s ustanovením § 184a zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění

mezi těmito účastníky:

Kraj Vysočina,
se sídlem v Jihlavě, Žižkova 57, 587 33 Jihlava
zastoupený hejtmánem Mgr. Vítězslavem Schrekem, MBA
k podpisu smlouvy pověřen Mgr. Karel Janoušek, člen rady kraje
IČ: 708 90 749
DIČ: CZ70890749
na straně vlastníka dotčeného pozemku

a

Město Nové Město na Moravě, se sídlem Vratislavovo náměstí 103, 592 31 Nové Město na Moravě
zastoupené starostou Michalem Šmardou
IČ: 002 94 900
na straně investora

takto:

Článek I.

Kraj Vysočina je dle výpisu z LV 4550 pro kat. území a obec Nové Město na Moravě vlastníkem pozemku parc. č. 3924/1 – ostatní plocha, silnice (dále jen „pozemek“).

Město Nové Město na Moravě je investorem stavby „Chodník NMNM – Nová Ves“. Touto stavbou, konkrétně výstavbou chodníku bude dotčený mimo jiné i výše uvedený pozemek, jehož vlastníkem je Kraj Vysočina.

Článek II.

Usnesením 0393/08/2022/RK ze dne 8. 3. 2022 rozhodla Rada Kraje Vysočina vydat souhlas se stavebním záměrem „Chodník NMNM – Nová Ves“ a s dotčením pozemku uvedeného v článku I. smlouvy touto stavbou. Současně rozhodla uzavřít nepojmenovanou smlouvu mezi Krajem Vysočina a investorem stavby.

Výše uvedeným usnesením Rady Kraje Vysočina vzniklo investorovi právo provést uvedenou stavbu na pozemku parc. č. 3924/1 v kat. území a obci Nové Město na Moravě ve smyslu ustanovení § 184a zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění a Kraj Vysočina jako vlastník tohoto pozemku je povinen do doby majetkoprávního vypořádání pozemku dotčeného stavbou toto právo strpět.

V případě, že nebude do 3 let od podpisu této smlouvy opravňující provést stavbu na pozemku zahájeno stavební řízení ke stavbě „Chodník NMNM – Nová Ves“, ruší se tato smlouva od samého počátku.

Článek III.

Investor se zavazuje, že po realizaci stavby „Chodník NMNM – Nová Ves“ a po jejím geometrickém zaměření za účasti pracovníka Krajské správy a údržby silnic Vysočiny, příspěvkové organizace předloží odboru majetkovému Kraje Vysočina k odsouhlasení návrh geometrického plánu a zaměření skutečného průběhu stavby do katastrální mapy. Investor se dále zavazuje, že do 90 dnů ode dne vydání kolaudačního souhlasu na citovanou stavbu požádá Kraj Vysočina o provedení majetkoprávního vypořádání a předloží za tím účelem 4 výtisky geometrického plánu a originál kolaudačního souhlasu.

Článek IV.

Skutečnosti ve smlouvě blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon.

Smlouva se vyhotovuje ve 4 výtiscích, z nichž jsou pro každého účastníka určeny 2 výtisky.

Tato smlouva bude sloužit jako jeden z dokladů k vydání územního a stavebního povolení pro stavbu „Chodník NMNM – Nová Ves“, jejímž investorem je město Nové Město na Moravě.

Tato smlouva byla uzavřena v souladu s usnesením Rady města Nové Město na Moravě č. 55 konané dne 11.6.2018 přijatým pod bodem č. 38/55/RM/2018.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy.

Investor výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina.

Vlastníkovi pozemku svědčí zákonné zmocnění (zákon číslo 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, zákon číslo 129/2000 Sb., o krajích, v platném znění) ke shromažďování, nakládání a zpracovávání osobních údajů v souvislosti s uzavřením této smlouvy.

Smluvní strany po přečtení smlouvy prohlašují, že smlouva je sepsána na základě jejich svobodné vůle, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz tohoto připojují zástupci smluvních stran své podpisy.

22. 03. 2022

V Novém Městě na Moravě dne 14.3.2022

V Jihlavě dne


Michal Šmarda
starosta



2


Mgr. Karel Janoušek
člen rady kraje



22

Kraj Vysočina
Žitkova 1882/57, 586 01 Jihlava

