

Město Nové Město na Moravě

N Á V R H U S N E S E N Í

57. Rady města
konané dne 23.2.2026

Dispozice s majetkem - Smlouva o vzájemných právech a povinnostech pro provedení stavby - lodžie bytového domu ul. Mírová č.p. 1281, 1282 NMNM

Město obdrželo žádost o vyjádření města k projektové dokumentaci stavebního záměru - "Stavební úpravy bytového domu, Mírová 1281, 1282, Nové Město na Moravě" s tím, že na základě stanovisek předložených dotčenými správci města vyslovilo město s předloženým záměrem souhlas a požaduje dodržení podmínek jednotlivých správců majetku města. Za účelem vlastní realizace je navrhováno uzavřít smlouvu o vzájemných právech a povinnostech pro provedení stavby.

§102 odst. 3 zákona o obcích

I. Rada města schvaluje

uzavření Smlouvy o vzájemných právech a povinnostech pro provedení stavby "Stavební úpravy bytového domu, Mírová 1281, 1282, Nové Město na Moravě" uzavřené mezi Společenstvím vlastníků jednotek domu ul. Mírová 1281-2, se sídlem Mírová 1281, 592 31 Nové Město na Moravě, IČ: 26274213, jakožto investorem a městem Novým Městem na Moravě, jakožto vlastníkem pozemku parc.č. 1005/1 v kat. území Nové Město na Moravě, jejímž předmětem jsou podmínky dotčení pozemku města uvedenou stavbou dle přílohy č. 3.

Stanislav Marek
místostarosta

Předkladatel:	Bc. Jaroslav Lempera
Schvalovatel:	Ing. Radek Fila
Zpracovatel:	Jana Vamberová

Vyjádření:	Odborem SMM je doporučováno uzavření Smlouvy o vzájemných právech a povinnostech pro provedení stavby schválit.
Na vědomí:	
Předpokládaná doba trvání:	00:01
Text důvodové zprávy:	Dne 29.1.2026 byla doručena žádost společnosti AT PRO, s.r.o., IČ 09765760 za investora Společenství vlastníků jednotek domu ul. Mírová 1281-2, se sídlem Mírová 1281, 592 31 Nové Město na Moravě, IČ: 26274213, o stanovisko ke stavebnímu záměru pro povolení stavby „Stavební úpravy bytového domu Mírová 1281, 1282, Nové Město na Moravě.“ Předmětem stavebních úprav je především osazení nových železobetonových lodžií, nových balkonových dveří a zateplení fasády. Shora uvedeným záměrem bude dotčen pozemek parc. č. 1005/1 v kat. území Nové Město na Moravě, ve vlastnictví města (z důvodu stavby ŽB lodžií bude trvalý zábor na pozemku parc. č. 1005/1 přibližně 23 m² - zakres do katastrální mapy uveden jako příloha č. 1 tohoto materiálu). Jednou z podmínek města je uzavření Smlouvy o vzájemných právech a povinnostech pro provedení stavby (vyjádření města k projektové dokumentaci uvedeno jako příloha č. 2 tohoto materiálu).
Materiál obsahuje:	Příloha - Příloha č. 1 zakres do katastrální mapy.pdf (Veřejná) Příloha - Příloha č. 2 vyjádření Města.pdf (Veřejná) Příloha - Příloha č. 3 návrh smlouvy o vzájemných právech a povinnostech pro provedení stavby.pdf (Veřejná)
Materiál projednán:	v kolečku
Přizváni:	