

Město Nové Město na Moravě

N Á V R H U S N E S E N Í

58. Rady města
konané dne 16.3.2026

Dispozice s majetkem - Uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti - Okružní cesta kolem Koupaliště

Ve vazbě na schválenou investici města Okružní cesta kolem Koupaliště je předkládán návrh na schválení Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti mezi smluvními stranami [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] Nové město na Moravě (na straně budoucího povinného z věcného břemene) a město Nové Město na Moravě, IČ:00294900 (na straně budoucího oprávněného z věcného břemene). Předmětem smlouvy je závazek smluvních stran uzavřít v termínu do 12 měsíců ode dne dokončení stavby "Okružní cesta kolem Koupaliště" smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti. V přímé souvislosti s tímto je k požadavku budoucích povinných z věcného břemene předkládán i návrh na schválení Smlouvy opravňující provést stavbu na pozemku ve vlastnictví města mezi smluvními stranami město Nové Město na Moravě, IČ:00294900 a [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], 59231 Nové město na Moravě.

§ 102 odst. 3) z. o obcích

I. Rada města schvaluje

uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti mezi smluvními stranami [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], 59231 Nové Město na Moravě (na straně budoucího povinného z věcného břemene) a městem Nové Město na Moravě, IČ:00294900 (na straně budoucího oprávněného z věcného břemene) dle přílohy materiálu.

II. Rada města schvaluje

uzavření Smlouvy opravňující provést stavbu na pozemku města mezi smluvními stranami městem Nové Město na Moravě, IČ:00294900 a [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] 59231 Nové Město na Moravě dle přílohy materiálu.

Bc. Jaroslav Lempera
místostarosta

Předkladatel:	Bc. Jaroslav Lempere
Schvalovatel:	Mgr. Daniela Krejčí
Zpracovatel:	Ing. Jaroslava Slánská
Vyřádění:	- odbor investic doporučuje ke schválení - odbor SMM doporučuje ke schválení
Na vědomí:	
Předpokládaná doba trvání:	00:10
Text důvodové zprávy:	Návrh na schválení Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti mezi smluvními stranami [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] 59231 Nové Město na Moravě (na straně budoucího povinného z věcného břemene) a městem Nové Město na Moravě, IČ:00294900 (na straně budoucího oprávněného z věcného břemene). Předmětem smlouvy je závazek smluvních stran uzavřít v termínu do 12 měsíců ode dne dokončení stavby "Okružní cesta kolem Koupaliště" smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti. Navržené věcné břemeno se týká plánované okružní cesty kolem rybníka Koupaliště. Obsahem smlouvy bude právo budoucího oprávněného z věcného břemene (město) vlastním nákladem a vhodným způsobem a bezpečným způsobem zřídit na služebném pozemku okružní cestu a tuto provozovat a udržovat. Přesný rozsah zatížení služebného pozemku zřizovanou služebností bude vyznačen v geometrickém plánu zhotoveném podle skutečného provedení stavby. Smlouva o smlouvě budoucí má platnost 3 roky. Věcné břemeno - služebnost bude zřizováno bezúplatně. Souhlas s umístěním stavby okružní cesty na cizím pozemku je ze strany budoucích povinných z věcného břemene podmíněn uzavřením smlouvy opravňující manžele [REDACTED] provést stavbu na pozemku ve vlastnictví města (viz. bod II.), kdy jejich záměrem je investování stavby inženýrské sítě (dále jen „Stavba“) k zamýšlenému stavebnímu objektu na pozemku parc. č. 2448/1 trvalý travní porost o výměře 19 608 m² v kat. území Nové Město na Moravě, jež je ve společném jmění manželů [REDACTED] [REDACTED]
Materiál obsahuje:	Příloha - parc.č. 3359/3 Okružní cesta (Veřejná) Příloha - zakres ke smlouvě o užívání (Veřejná) Příloha - Smlouva o smlouvě budoucí (Veřejná) Příloha - smlouva o užívání - Žákovi - do Rady příloha.pdf (Veřejná)
Materiál projednán:	- s budoucími povinnými z věcného břemene

Přizváni:
