

Město Nové Město na Moravě

N Á V R H U S N E S E N Í

58. Rady města
konané dne 16.3.2026

Dispozice s majetkem - věcná břemena - spol. EG.D, s.r.o.

Radě města Nové Město na Moravě jsou předkládány návrhy na schválení uzavření smluv o zřízení věcného břemene (vč. revokace části dřívějšího usnesení RM) se společností EG.D, s.r.o., IČ: 21055050.

§ 102 odst. 3) z. o obcích

I. Rada města schvaluje

1. revokaci usnesení č. 14/51/RM/2025 přijatého na schůzi rady města č. 51 dne 6.10.2025, bod 2) a schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene spočívající v povinnosti povinného z věcného břemene města Nové Město na Moravě trpět na části pozemků parc. č. 2016/2, parc.č. 2017, parc.č. 2023/6, parc.č. 3402/5, parc.č. 3912/4, parc.č. 3914/3, parc.č. 3915/1 a parc.č. 3935/5, v kat. území Nové Město na Moravě, umístění distribuční soustavy - kabelového vedení NN, kabelového pilíře, v rozsahu geometrického plánu č. 4319-625/2025 a geometrického plánu č. 4434-793/2025, dle přílohy č. 1, a to ve prospěch oprávněného z věcného břemene EG.D, s.r.o., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ: 21055050. Právo věcného břemene bude zřízeno na dobu neurčitou, s jednorázovou finanční úplatou 15.000 Kč + DPH.
2. uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene spočívající v povinnosti povinného z věcného břemene města Nové Město na Moravě trpět na části pozemků parc. č. 1001/1, parc.č. 1006/1, parc.č. 1005/2 a parc.č. 1075/1, v kat. území Nové Město na Moravě, umístění distribuční soustavy - kabelového vedení VN, telekomunikační sítě, v rozsahu geometrického plánu, dle přílohy č. 3, a to ve prospěch oprávněného z věcného břemene EG.D, s.r.o., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ: 21055050. Právo věcného břemene bude zřízeno na dobu neurčitou, s jednorázovou finanční úplatou 29.900 Kč + DPH.

Bc. Jaroslav Lempera
místostarosta

Předkladatel:	Bc. Jaroslav Lempere
Schvalovatel:	Ing. Radek Fila
Zpracovatel:	Jana Vamberová
Vyjádření:	Odborem SMM je doporučováno smlouvy o zřízení věcného břemene schválit dle návrhu usnesení.
Na vědomí:	
Předpokládaná doba trvání:	00:05
Text důvodové zprávy:	1) Jedná se o síť technického vybavení, která je zřizována a provozována ve veřejném zájmu s názvem stavby „N.Město,Lesní,Polní: rek.VN,TS a NN - II.ETAPA". Předmětem smlouvy o zřízení věcného břemene je umístění distribuční soustavy - kabelového vedení NN a kabelového pilíře na části pozemků parc. č. 2016/2, parc.č. 2017, parc.č. 2023/6, parc.č. 3402/5, parc.č. 3912/4, parc.č. 3914/3, parc.č. 3915/1 a parc.č. 3935/5 ve vlastnictví města, v kat. území Nové Město na Moravě, ve prospěch oprávněné společnosti EG.D, s.r.o., IČ: 21055050. Průběh a rozsah věcného břemene je vymezen v geometrickém plánu č. 4319-625/2025 a č. 4434-793/2025 (uvedeny v příloze č. 1 tohoto materiálu). Právo věcného břemene bude zřízeno na dobu neurčitou s jednorázovou finanční úplatou ve výši 15.000 Kč + DPH (vychází z již uzavřené smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene ze dne 28.5.2019 - uvedena jako příloha č. 2 tohoto materiálu). Pozn.: <u>Z důvodu revize katastrálního území Nové Město na Moravě došlo po schválení smlouvy Radou města dne 6.10.2025, ke sloučení původního pozemku parc.č. 3912/16 do parc. č. 3912/4 a parc. č. 3914/5 do parc. č. 3914/3. Na základě uvedeného bude nedílnou součástí smlouvy o zřízení věcného břemene i geometrický plán č. 4434-793/2025, ve kterém je vymezeno věcné břemeno po sloučení pozemků.</u> 2) Jedná se o síť technického vybavení, která je zřizována a provozována ve veřejném zájmu s názvem stavby „N.Město:kab.smyčka VN do TS Nádraží". Předmětem smlouvy o zřízení věcného břemene je umístění distribuční soustavy - kabelového vedení VN a telekomunikační sítě na části pozemků parc. č. 1001/1, parc.č. 1006/1, parc.č. 1005/2 a parc.č. 1075/1 ve vlastnictví města, v kat. území Nové Město na Moravě, ve prospěch oprávněné společnosti EG.D, s.r.o., IČ: 21055050. Průběh a rozsah věcného břemene je vymezen v geometrickém plánu (uveden v příloze č. 3 tohoto materiálu). Právo věcného břemene bude zřízeno na dobu neurčitou s jednorázovou finanční úplatou ve výši 29.900 Kč + DPH (vychází z již uzavřené smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného

břemene ze dne 14.12.2023 -uvedena jako příloha č. 4 tohoto materiálu).

Materiál obsahuje:

[Příloha - Příloha č. 1 Geometrické plány \(Lesní, Polní\).pdf \(Veřejná\)](#)

[Příloha - Příloha č. 2 Smlouva o smlouvě budoucí \(Lesní, Polní\).pdf \(Veřejná\)](#)

[Příloha - Příloha č. 3 geometrický plán \(nádraží\).pdf \(Veřejná\)](#)

[Příloha - Příloha č. 4 budoucí smlouva \(nádraží\).pdf \(Veřejná\)](#)

Materiál projednán:

RM č. 5 ze dne 18.2.2019 a RM č. 51 ze dne 6.10.2025 (Lesní, Polní)

RM č. 17 ze dne 16.10.2023 (nádraží)

Přizváni:
