

# Zastupitelstvo města Nové Město na Moravě

## Z Á P I S

z 20. zasedání Zastupitelstva města Nové Město na Moravě,  
které se konalo dne 11.5.2026  
od 16:00 hodin v zasedací místnosti

---

Přítomni: Ing. Tomáš Blažek  
JUDr. Libor Černý  
Martin Drápalík  
Ing. Mgr. Hana Janů  
Mgr. Ivana Kadlecová  
Mgr. Hana Knapčoková  
Ing. Ilona Komínková  
Ing. Tomáš Krejčí  
Bc. Jaroslav Lempera  
Mgr. Jiří Maděra  
Stanislav Marek  
MUDr. Mgr. Tomáš Müller  
Ing. Petr Nepustil  
Mgr. Pavel Peňáz  
Mgr. Miroslav Skalník  
MVDr. Dan Sokolíček  
Michal Šmarda  
Mgr. Helena Šustrová  
Mgr. Petr Teplý Dis.  
Helena Zelená Křížová

Omluveni: Lubomír Buchta  
Ing. František Laštovička  
MUDr. Václav Peňáz

Nepřítomni: <dle prezenční listiny>

Hosté: Mgr. Petr Hanych

Předsedající: Michal Šmarda

Ověřovatelé: Mgr. Ivana Kadlecová  
Ing. Tomáš Krejčí

Návrhová komise: <dle prezenční listiny>

Mgr. Miroslav Skalník byl po dobu jednání přítomen on-line prostřednictvím videokonference.

Pan Lubomír Buchta a MUDr. Václav Peňáz byli z jednání řádně omluveni.

Ing. Petr Nepustil avizoval pozdější příchod (příchod v 17.15 hod.)

Během jednání byla doručena dodatečná omluva Ing. Františka Laštovičky (v průběhu projednávání bodu č. 2).

Ze zasedání zastupitelstva města je pořizován zvukový a obrazový záznam, který je on-line streamován na Facebook a YouTube.

V rámci Hovorů s občany byly vzneseny následující příspěvky:

### **Hovory s občany 27.4.2026**

Téma: pan \_\_\_\_\_ – vyjádřil se ke stavbě kruhového objezdu na Komenského nám. s tím, že v průběhu stavby došlo ke zklidnění dopravy na Masarykově ul. a dále požádal zastupitele o zasazení se o realizaci plánovaného obchvatu Nového Města na Moravě od Žďáru nad Sázavou směr na Políčku.

Místostarosta města pan Stanislav Marek konstatoval, že existuje zatím pouze studie na obchvat města (zadána ze strany Kraje Vysočina) a se záměrem počítá územní plán města.

Téma: JUDr. Libor Černý – dotazoval se, v návaznosti na stěhováním Portima o.p.s. do nových prostor, jak budou využity volné prostory v budově č.p. 301 na Drobného ul., zda případně není např. úvaha o využití pro městskou policii.

Místostarosta města pan Stanislav Marek konstatoval, že dojde k rekonstrukci prostor pro potřeby Základní a praktické školy na Malé ul., ve kterých vznikne družina této školy s tím, že o tyto prostory k pronájmu požádal zřizovatel této školy Kraj Vysočina.

Velitel městské policie pan Jiří Hradil sdělil, že prostory pro činnost městské policie jsou dostačující, v současné době slouží 8 strážníků s tím, že na 9 pozici se bude vypisovat výběrové řízení.

Téma: Mgr. Ivana Kadlecová – dotazovala se na stav přípravy výstavby skateparku u Klečkovského rybníka.

Místostarosta města pan Stanislav Marek sdělil, že je vyřízeno stavební povolení, město podalo žádost na Kraj Vysočina o dotaci na tuto akci s tím, že výsledek, zda bude dotace přidělena či ne, bude znám na konci letošního roku.

Tajemník Mgr. Hanych upřesnil, že město požádalo na kraji o dotaci ve výši 10 mil. Kč a výsledek není zatím znám.

Téma: JUDr. Libor Černý – ve vztahu na nově postavenou budovu Portimo o.p.s. u Klečkovského rybníka se dotazoval na otázky v souvislosti s pěším propojem v lokalitě i přístupy sousedních vlastníků.

Vedoucí odboru investic Mgr. Daniela Krejčí uvedla, že současný stav je dočasný a v rámci výstavby skateparku jsou v lokalitě ještě plánovány úpravy.

Téma: Mgr. Miroslav Skalník – požádal o nové informace k problematice výstavby fotbalového hřiště na Vlachovické ulici včetně informace o vícenákladech (i v souvislosti s částečným sesuvem svahu).

Ing. Lubomír Kubík, referent odboru investic zrekapitulovat stav výstavby. V současnosti je uzavřen dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo obsahující navýšení ceny díla o 5,3 mil. Kč, hlavními důvody jsou zejména zvýšený objem zemních prací způsobený odlišnými geologickými podmínkami, nutnost přesunutí části zemních prací z 2. etapy

do stávající a úpravami oplocení hřiště. Opatření k odstranění a eliminace rizika dílčích sesuvů svahu v současnosti zhotovitel naceňuje.

Mgr. Ivana Kadlecová se dotazovala na způsob stanovení předpokládaných nákladů kabin 3 dle projektové dokumentace zpracovávané firmou Gremis na což Ing. Kubík sdělil, že předpokládané náklady jsou stanoveny na základě obestavěného prostoru a měrných jednotkových cen, postupně se dále upřesňují.

Místostarosta města pan Stanislav Marek na dotaz stran bytové výstavby v prostorách současného fotbalového areálu na ul. Sportovní uvedl, že toto se neřeší.

Tajemník MěÚ Mgr. Hanych informace doplnil, tak, že dotační program NSA, původně předpokládaný na financování 1. a 2. etapy fotbalových hřišť, byl zrušen.

Mgr. Petr Teplý – vyjádřil se k problematice dotace pro společnost Portimo o.p.s. na dofinancování nezbytných nákladů vzniklých v průběhu výstavby nové objektu u Klečkového rybníka s tím, že se přiklání k poskytnutí dotace v plné výši dle žádosti, tj. 600.000,- Kč (rada města doporučila poskytnout 400.000,-Kč).

Téma: MVDr. Dan Sokolíček – upozornil na plné koše na náměstí po farmářských trzích a požádal o pravidelnou údržbu mobiliáře, dále upozornil na nevyhovující stav el. skříně a omítky na budově bývalé Komerční banky.

Místostarosta města pan Stanislav Marek požádal jednatele TS NMNM s.r.o. pana Petra Kučeru o včasný úklid náměstí po farmářských trzích a vedoucího odboru SMM Ing. Radka Filu o prověření stavu el. skříně na budově bývalé Komerční banky.

## **Hovory s občany 11.5.2026**

Téma: starosta města informoval o řešení podnětů vznesených v Hovorech s občany na minulém zasedání zastupitelstva města – Ing. Karolína Šimková z odboru SMM připravila informaci o záměrech se sportovišti (tato zpráva je součástí podkladových materiálů u bodu informace o průběhu investičních akcí města), na dnešním jednání byl přizván pan Petr Vaněk, který bude informovat o organizačních záležitostech spojených s konáním SP horských kol, dále se k projednání bodu 5) dnešního programu dostaví ředitel společnosti Portimo Ing. Tomáš Pospíšil a starosta města rovněž informoval o záměru využití volných prostor v přízemí budovy č.p. 301 na Drobného ul. (měly by sloužit jako družina pro potřeby Základní a praktické školy na Malé ul.).

Téma: pan \_\_\_\_\_ – vyjádřil se k problematice zachování pěšího propoje na ul. Štursova v návaznosti na nově postavenou budovu Portima u Klečkovského rybníka, požádal o zachování tohoto průchodu a citova vyjádření ředitele Portima k této záležitosti. Dále se vyjádřil k poškozenému elektroměru firmy EG.D. na budově bývalé Komerční banky na Vratislavově nám. (z důvodu nefunkčního okapu na budově ZŠ dochází k zatékání vody, která poškozuje elektroměr a omítku budovy s tím, že již je dohodnuta oprava, což potvrdil místostarosta města pan Stanislav Marek).

Starosta města přislíbil projednat tuto problematiku s ředitelem Portima Ing. Tomášem Pospíšilem a hledat cesty jako propoj zachovat.

Mgr. Jiří Maděra dotazoval na stav záměru parkovacího domu u nemocnice

Starosta města seznámil se základními parametry studie parkovacího domu (kapacita cca 180 parkovacích míst, v místě pod kotelnou nemocnice, předpoklad realizace v letech 2027 – 2029), která je připravována Krajem Vysočina ve spolupráci s nemocnicí a městem i s návazností na úpravy křižovatky pod nemocnicí.

Téma: Mgr. Hana Knapčoková – sdělila, že oprava okapů na budově I. ZŠ je plánovaná s využitím dotačního titulu, dále se dotazovala na omezení dopravy na ul. Nečasova (dochází k ucpání kruhového objezdu) a upozornila na nepořádek u kontejnerů na ul. Nečasova).

Místostarosta města pan Stanislav Marek sdělil, že uzavírka Nečasovy ul. z důvodu opravy opěrné zdi je ze strany Kraje Vysočina plánována do 28.6.2026 s tím, že je povoleno řízení dopravy nejen semaforem, ale i osobami zhotovitele stavby.

K problematice odpadového hospodářství se vyjádřil jednatel TS NMNM, s.r.o. pan Petr Kučera s tím, že je ze strany TS připravována koncepce, monitoruje se současný stav, poté bude přehodnocena četnost svozů, množství odpadových nádob.

Po uplynutí doby vyhrazené pro Hovory s občany bylo zahájeno zasedání zastupitelstva města.

Číslo bodu	Bod Komentář
1.1.	<p>1/20/ZM/2026 <b>Zahájení zasedání</b></p> <p>Dnešní náhradní zasedání zastupitelstva města bylo svoláno z důvodu ukončení zasedání zastupitelstva města svolaného na 27.4.2026, kdy nebyla přítomna nadpoloviční většina všech členů zastupitelstva města.</p> <p>Starosta města konstatoval, že zápis z předchozího 19. zasedání zastupitelstva města byl ověřovateli zápisu Ing. Ilonou Komínkovou a Ing. Petrem Nepustilem odsouhlasen a nebyly k němu vzneseny připomínky.</p> <p><b>I. Zastupitelstvo města volí</b> ověřovatelem zápisu z dnešního zasedání zastupitelstva města paní Mgr. Ivanu Kadlecovou.</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 19 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: <b>Přijato</b></p>
1.2.	<p>2/20/ZM/2026 <b>Zahájení zasedání</b></p> <p><b>I. Zastupitelstvo města volí</b> ověřovatelem zápisu z dnešního zasedání zastupitelstva města pana Ing. Tomáše Krejčího.</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 19 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0</p>

Usnesení bylo: **Přijato**

1.3. **Zahájení zasedání**

Mgr. Ivana Kadlecová se dotázala, proč je bod Činnost rady města Nového Města na Moravě zařazen v programu až na konci, když doposud býval projednáván ze začátku jednání.

Starosta města sdělil, že k tomuto bylo přistoupeno z důvodu zefektivnění jednání (všechny předkládané body souvisí s činností rady města) s tím, že by to tak bylo i při dalších zasedáních.

JUDr. Libor Černý konstatoval, že by bylo ideální spojit projednávání stálých bodů průběh investičních akcí města s bodem činnost rady města.

Starosta města konstatoval, že v návrhu programu právě tyto dva body přímo i navazují.

Po proběhlé diskusi předložil Mgr. Miroslav Skalník protinávrh předřadit bod č. 13 Činnost rady města Nového Města na Moravě za bod č. 1, tedy projednat ho po zahájení zasedání.

Starosta města přistoupil k hlasování o předloženém protinávruhu.

**I. Zastupitelstvo města schvaluje**

předřazení projednání bodu 13 za bod 1.

Hlasování

Pro: 8 Proti: 2 Zdrželo se: 8 Nehlasovalo: 1

Usnesení bylo: **Nevzniklo**

1.4. 3/20/ZM/2026 **Zahájení zasedání**

Po neschválení protinávruhu usnesení přistoupil starosta města k hlasování o původně předloženém návrhu programu.

Starosta města vyhlásil přestávku 16.20 hod. - 16.26 hod. na základě upozornění Mgr. Ivany Kadlecové, že není funkční přenos zvuku na kanálu YouTube pro veřejnost.

**I. Zastupitelstvo města souhlasí**

program dnešního zasedání zastupitelstva města:

- 1) Zahájení zasedání
- 2) Závěrečný účet hospodaření města Nového Města na Moravě a účetní závěrka města za rok 2025
- 3) Nabytí majetku pořízeného v roce 2025
- 4) Fond rozvoje bydlení v roce 2026 – dotace
- 5) Žádost o poskytnutí individuální investiční dotace – Portimo
- 6) Obecně závazná vyhláška o stanovení spádového obvodu MŠ
- 7) Zpráva o činnosti Městské policie Nové Město na Moravě za rok 2025
- 8) Dispozice s majetkem - bezúplatné nabytí pozemků v kat. ú. NMNM (Lesy ČR a ŘSD)

- 9) Dispozice s majetkem - bezúplatné nabytí spoluhl. podílu k pozemkům v kat. ú. NMNM od ÚZSVM (mateřská školka)
- 10) Dispozice s majetkem - směna pozemků se Státním pozemkovým úřadem ČR
- 11) Dispozice s majetkem - záměr směny pozemků v kat. území Nové Město na Moravě
- 12) Informace o průběhu investičních akcí města a objednávek prací u TS NMNM s.r.o. 2026
- 13) Činnost Rady města Nového Města na Moravě
- 14) Diskuse
- 15) Závěr

#### Hlasování

Pro: 15 Proti: 2 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 1

Usnesení bylo: **Přijato**

#### 2.1. **Žádost o poskytnutí individuální investiční dotace - Portimo**

Starosta města vzhledem k přítomnosti ředitele společnosti Portimo, o.p.s. Ing. Tomáše Pospíšila přistoupil k projednání bodu 5) Žádost o poskytnutí individuální investiční dotace – Portimo s tím, že ze strany zastupitelů k tomuto postupu k jeho dotazu nebyla vznesena námitka.

Ing. Tomáš Pospíšil se vyjádřil k předložené žádosti o poskytnutí dotace na dofinancování nezbytných nákladů vzniklých v průběhu výstavby nového objektu společnosti Portimo u Klečkovského rybníka ve výši 600.000,- Kč. Jedná se o investiční náklady, které nebylo možno předvídat v rámci původní projektové přípravy s tím, že dofinancování je nezbytné k uvedení investice do plného užívání. Stavba je dokončena a proběhne její kolaudace, řeší i možnost dalších zdrojů na dofinancování (Kraj Vysočina, města, jejichž klienti využívají služeb Portima, donátoři ...). V rámci diskuse byl vznesen dotaz proč rada města doporučila poskytnout dotaci ve snížené výši 400.000,- Kč. K tomu se vyjádřil starosta města tak, že město žádají o dotace i další subjekty, společnost Portimo navíc zkouší žádat o příspěvky, dary ... i další subjekty a donátory, v případě potřeby, pokud se nepodaří Portimu získat nutnou částku, může město přistoupit i k jednání např. o návratné finanční výpomoci.

Ing. Tomáš Pospíšil odpovídal na dotazy členů zastupitelstva města stran potřebné výši dotace, nabízených služeb ze strany Portimo, možnosti zachování pěšího propoje z ulice Štursova.

Starosta města zdůraznil, že z dosavadního jednání plyne oboustranná ochota problém vyřešit v souladu s požadavky sousedů.

Mgr. Ivana Kadlecová upozornila na nepoměr mezi žádanou částkou a přínosem organizace pro město; Portimo v poslední době realizovalo v Novém Městě investice v hodnotě cca 45 mil. Kč (projekty ESOP a nové centrum), zatímco od města nyní žádá o dofinancování ve výši pouze 600 tis. Kč.

MVDr. Dan Sokolíček by považoval za racionální kompromis částku 500 000 Kč, což vnímá jako vstřícnější krok směrem k žadateli než radou navržené krácení na 400 000 Kč.

Mgr. Petr Teplý apeloval na schválení dotace v plné výši (600 000 Kč) s ohledem na prokazatelnou snahu Portima o finanční samostatnost a aktivní shánění prostředků u jiných obcí a dárců.

Mgr. Miroslav Skalník požádal o jasné vysvětlení Rady města, z jakého konkrétního důvodu navrhuje krácení dotace o 200 000 Kč, když je tato částka pro dokončení a funkčnost objektu klíčová.

Starosta města Michal Šmarda uvedl, že považuje za vhodné ponechat organizaci čas na získání dalších zdrojů. Následně je možné jednat o návratné finanční výpomoci.

Po proběhlé diskusi vznesl Mgr. Petr Teplý protinávrh usnesení spočívající v poskytnutí dotace Portimu ve výši dle žádosti, tedy v plné výši 600.000,- Kč.

Starosta města přistoupil k hlasování o předloženém protinávrhu.

#### **I. Zastupitelstvo města schvaluje**

- poskytnutí investiční dotace žadateli Portimo, o.p.s., se sídlem Drobného 301, 592 31 Nové Město na Moravě, ve výši 600 000,- Kč na projekt "Individuální dotace - dofinancování projektu výstavby Centra Portimo" dle přílohy č. 1
- uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální investiční dotace uzavřené mezi žadatelem Portimo, o.p.s., se sídlem Drobného 301, 592 31 Nové Město na Moravě a městem Nové Město na Moravě jako poskytovatelem dotace dle přílohy č. 2 materiálu.
- rozpočtové opatření na rok 2026 - snižuje se odvětví finanční operace o částku ve výši 600 000 Kč a zároveň se navyšují investiční výdaje o částku ve výši 600 000 Kč.

#### Hlasování

Pro: 8 Proti: 1 Zdrželo se: 10 Nehlasovalo: 0

Usnesení bylo: **Nevzniklo**

#### 2.2. 4/20/ZM/2026 **Žádost o poskytnutí individuální investiční dotace - Portimo**

Po neschválení protinávrhu usnesení přistoupil starosta města k hlasování o původně radou města předloženém návrhu, tj. poskytnutí dotace ve výši 400.000,- Kč:

#### **I. Zastupitelstvo města schvaluje**

- poskytnutí investiční dotace žadateli Portimo, o.p.s., se sídlem Drobného 301, 592 31 Nové Město na Moravě, ve výši 400 000,- Kč na projekt "Individuální dotace - dofinancování projektu výstavby Centra Portimo" dle přílohy č. 1
- uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální investiční dotace uzavřené mezi žadatelem Portimo, o.p.s., se sídlem Drobného 301, 592 31 Nové Město na Moravě a městem Nové Město na Moravě jako poskytovatelem dotace dle přílohy č. 2 materiálu.

#### **II. Zastupitelstvo města schvaluje**

rozpočtové opatření na rok 2026 - snižuje se odvětví finanční operace o částku ve výši 400 000 Kč a zároveň se navyšují investiční výdaje o částku ve výši 400 000 Kč.

#### Hlasování

Pro: 17 Proti: 0 Zdrželo se: 2 Nehlasovalo: 0

Usnesení bylo: **Přijato**

3. 5/20/ZM/2026 **Závěrečný účet hospodaření města Nového Města na Moravě a účetní závěrka města za rok 2025**

K tomuto bodu byli přizváni: Ing. Martina Slámová

Úvodní slovo k předkládanému materiálu přednesla vedoucí finančního odboru Ing. Martina Slámová s konstatováním, že hospodaření města bylo podrobena přezkumu ze strany Krajského úřadu Kraje Vysočina s tím, že nebyly zjištěny chyby a nedostatky a dále že zjištěné chyby za přechodí rok byly napraveny.

Starosta města se v promítané prezentaci zaměřil na hospodaření města za rok 2025, které skončilo schodkem ve výši 735,2 tis. Kč. Celkové investiční výdaje za loňský rok činily 95,1 mil. Kč. Mezi největší investice loňského roku se řadí zejména I.etapa výstavby fotbalového hřiště na Vlachovické ul., nástavba hasičské zbrojnice ve Slavkovicích, chodník na Brněnské ul., úpravy před Enpekou na ul. Drobného a rekonstrukce mostu na ul. Dukelská. Provozní část rozpočtu vykazala nevyčerpané prostředky ve výši 34.149,06 tis. Kč. V provozní části rozpočtu byly v roce 2025 realizovány velké opravy a mimořádné akce za 28.122.8 tis. Kč. Mezi nejvýznamnější patří obnova Zichova rybníka, oprava povrchu parkoviště před radnicí, oprava střechy a okapů na ZŠ Pohledec, oprava propustku pod ZUŠ, údržba nádrže v Hlinném.

Dále informoval o zůstatcích na fondu rezerv a rozvoje, fondu rozvoje bydlení a fondu obnovy majetku. Součástí prezentace byla i přehledná tabulka vývoje provozních a investičních výdajů města, porovnání výsledků hospodaření a vývoje provozního salda v předchozích letech.

Starosta města (vzhledem k nepřítomnosti předsedy finančního výboru) konstatoval, že závěrečný účet hospodaření města za loňský rok byl finančním výborem doporučen k odsouhlasení.

Starosta města vyhlásil přestávku 17.15 hod. – 17.28 hod. z důvodu odstranění závady nefunkčnosti hlasovacího zařízení.

V rámci přestávky dostal příležitost informovat členy zastupitelstva města pan Petr Vaněk, zástupce společnosti SINGLTRAIL Moravský kraj, o přípravě Světového poháru horských kol 2026, který se uskuteční ve dnech 21.5.2026 až 24.5.2026 ve Vysočina Aréně v Novém Městě na Moravě, a který město finančně podpořilo dotací ve výši 550.000,- Kč.

Po odstranění technických problémů s hlasovacím zařízením starosta města po ukončení přestávky přistoupil ke hlasování o schválení závěrečného účtu hospodaření města a účetní závěrky města za rok 2025.

**I. Zastupitelstvo města souhlasí**

s celoročním hospodařením města Nového Města na Moravě za rok 2025, a to bez výhrad.

**II. Zastupitelstvo města schvaluje**

účetní závěrku města Nového Město na Moravě za rok 2025 bez připomínek.

	<p><u>Hlasování</u>  Pro: 20 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0  Usnesení bylo: <b>Přijato</b></p>
4.	<p>6/20/ZM/2026 <b>Nabytí majetku pořízeného v roce 2025</b></p> <p><b>I. Zastupitelstvo města schvaluje</b>  nabytí majetku pořízeného v roce 2025 dle přílohy tohoto materiálu, v celkové hodnotě 23.431.366,99 Kč.</p> <p><u>Hlasování</u>  Pro: 20 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0  Usnesení bylo: <b>Přijato</b></p>
5.	<p>7/20/ZM/2026 <b>Fond rozvoje bydlení v roce 2026 - dotace</b></p> <p><b>I. Zastupitelstvo města schvaluje</b>  poskytnutí jednotlivých dotací ve výši 40 tis. Kč žadatelům dle přílohy č. 3 z Fondu rozvoje bydlení na kalendářní rok 2026 v celkové výši 120.000,- Kč a schvaluje uzavření příslušných veřejnoprávních smluv s žadatelem dle přílohy č. 7.</p> <p><u>Hlasování</u>  Pro: 19 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 1  Usnesení bylo: <b>Přijato</b></p>
6.	<p>8/20/ZM/2026 <b>Obecně závazná vyhláška o stanovení spádového obvodu MŠ</b></p> <p>K tomuto bodu byli přizváni: Mgr. Gabriela Mikišková, Mgr. Lenka Klapáčová</p> <p>V rámci diskuse k tomuto bodu programu se hovořilo zejména o kapacitě MŠ (je dostatečná včetně kapacity i pro 2leté děti), možnosti další třídy na MŠ na Žďárské ul. (viz. příslušná dispozice s majetkem zařazená v programu – bezúplatné nabytí pozemku od ÚZSVM), po přijetí vyhlášky budou mít děti z Vlachovic stejný nárok na umístění v novoměstských školách jako novoměstské.</p> <p>Vedoucí odboru ŠKSV Mgr. Lenka Klapáčová k dotazu sdělila, že podobnou samostatnou vyhlášku bude přijímat i obec Vlachovice.</p> <p><b>I. Zastupitelstvo města vydává</b>  v souladu ust. § 178 odst. 3 písm. d) a odst. 5 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ust. 10 písm. d) a ust. § 84 odst. 2) písm. h) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Obecně závaznou vyhlášku města o stanovení spádového obvodu mateřské školy zřizované městem Nové Město na Moravě dle přílohy materiálu.</p>

Hlasování

Pro: 20 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení bylo: **Přijato**

7. 9/20/ZM/2026 **Zpráva o činnosti Městské policie Nové Město na Moravě za rok 2025**

K tomuto bodu byli přizváni: Jiří Hradil

Mgr. Miroslav Skalník v rámci diskuse požádal o aktivnější řízení dopravy strážníky v ranní špičce (7:00–7:45) v křižovatce u gymnázia (ul. L. Čecha), kde pouhá přítomnost hlídky bez aktivních vstupů do křižovatky situaci neřeší.

Dále se hovořilo o problematice odchyty pobíhajícího psa s tím, že je městská policie v kontaktu s majitelem psa, pokusy o odchyt psa strážníky se nezdařily a případný odchyt zajistí profesionální odchytová služba.

**I. Zastupitelstvo města bere na vědomí**

zprávu o činnosti Městské policie Nové Město na Moravě za rok 2025.

Hlasování

Pro: 20 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení bylo: **Přijato**

8. 10/20/ZM/2026 **Dispozice s majetkem - bezúplatné nabytí pozemků v kat. ú. NMNM (Lesy ČR a ŘSD)**

S obsahem majetkové dispozice seznámil místostarosta města Bc. Jaroslav Lempere.

Tato dispozice byla hlasována v rámci společného hlasování k majetkovým dispozicím.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nového Města na Moravě schvaluje předložené návrhy usnesení pod body programu 8,9,10.

**I. Zastupitelstvo města schvaluje**

1. bezúplatný převod (dar) nemovitých věcí, a to pozemků parc.č. 1293/15, parc. č. 1293/16 a parc. č. 1293/17 v kat. území Nové Město na Moravě, a to z majetku České republiky, s právem hospodaření s majetkem státu Ředitelství silnic a dálnic s.p., se sídlem Čerčanská 2023/12, Krč, 140 00 Praha 4, IČ: 65993390 do majetku města Nové Město na Moravě, se sídlem Vratislavovo nám. 103, Nové Město na Moravě, IČ: 002 94 900, s tím, že správní poplatek za návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí město.
2. bezúplatný převod (dar) nemovité věci, a to pozemku parc.č. 3940/34 v kat. území Nové Město na Moravě, a to z majetku České republiky, s právem hospodaření s majetkem státu

Lesy České republiky, s.p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, IČ: 42196451 do majetku města Nové Město na Moravě, se sídlem Vratislavovo nám. 103, Nové Město na Moravě, IČ: 002 94 900, s tím, že správní poplatek za návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí město.

Hlasování

Pro: 19 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 1

Usnesení bylo: **Přijato**

9. 11/20/ZM/2026 **Dispozice s majetkem - bezúplatné nabytí spoluvl. podílu k pozemkům v kat. ú. NMNM od ÚZSVM (mateřská školka)**

S obsahem majetkové dispozice seznámil místostarosta města Bc. Jaroslav Lempere.

Tato dispozice byla hlasována v rámci společného hlasování k majetkovým dispozicím.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nového Města na Moravě schvaluje předložené návrhy usnesení pod body programu 8,9,10.

**I. Zastupitelstvo města schvaluje**

bezúplatný převod (nabytí) spoluvlastnického podílu v rozsahu id. 1/4 na pozemcích parc.č. 1703/3, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 56 m<sup>2</sup>, parc. č. 1704/36, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 104 m<sup>2</sup>, parc. č. 1705/8, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 14 m<sup>2</sup>, parc. č. 1705/9, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 47 m<sup>2</sup>, parc. č. 1705/10, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 242 m<sup>2</sup>, parc. č. 1705/11, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 367 m<sup>2</sup>, na pozemku stojí stavba: Nové Město na Moravě, č. p. 70, obč. vyb., parc. č. 1705/12, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 29 m<sup>2</sup>, parc. č. 1705/13, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 375 m<sup>2</sup> a parc. č. 1716/1, ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 80 m<sup>2</sup>, vše v kat. území Nové Město na Moravě, a to z majetku České republiky, s příslušností hospodařit s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2, IČ: 69797111 do majetku města Nového Města na Moravě, se sídlem Vratislavovo nám. 103, 592 31 Nové Město na Moravě, IČ: 00294900, včetně omezujících podmínek uvedených v Čl. IV. smlouvy a zřízení věcného práva uvedeného v Čl. V. smlouvy, vše dle přílohy č. 1.

Hlasování

Pro: 19 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 1

Usnesení bylo: **Přijato**

10. 12/20/ZM/2026 **Dispozice s majetkem - směna pozemků se Státním pozemkovým úřadem ČR**

S obsahem majetkové dispozice seznámil místostarosta města Bc. Jaroslav Lempere.

Tato dispozice byla hlasována v rámci společného hlasování k majetkovým dispozicím.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Nového Města na Moravě schvaluje předložené návrhy usnesení pod body programu 8,9,10.

**I. Zastupitelstvo města schvaluje**

směnu nemovitých věcí, a to:

- převod pozemku parc. č. 363 o výměře 303 m<sup>2</sup>, v kat. území Pohledec z majetku České republiky - příslušnost hospodaření s majetkem státu Státní pozemkový úřad, se sídlem Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3, IČ: 01312774 do majetku města Nového Města na Moravě, se sídlem Vratislavovo nám. 103, Nové Město na Moravě, IČ: 00294900,

- převod pozemku parc. č. 846 o výměře 606 m<sup>2</sup>, v kat. území Zubří u Nového Města na Moravě z majetku města Nové Město na Moravě, se sídlem Vratislavovo nám. 103, Nové Město na Moravě, IČ: 00294900 do majetku České republiky - příslušnost hospodaření s majetkem státu Státní pozemkový úřad, se sídlem Husinecká 1024/11a, Žižkov, 130 00 Praha 3, IČ: 01312774,

s tím, že město Nové Město na Moravě uhradí případný doplatek rozdílu ceny směřovaných nemovitých věcí a dále uhradí veškeré vedlejší náklady spojené se směnou nemovitých věcí jako např. úhradu znaleckého posudku či úhradu správního poplatku za návrh na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Hlasování

Pro: 19 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 1

Usnesení bylo: **Přijato**

**11. Dispozice s majetkem - záměr směny pozemků v kat. území Nové Město na Moravě**

S obsahem majetkové dispozice seznámil místostarosta města Bc. Jaroslav Lempera.

**I. Zastupitelstvo města schvaluje**

zveřejnění záměru směny nemovitých věcí v kat. území Nové Město na Moravě, dle přílohy, a to:

- pozemek parc. č. 363/13 a spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/2 pozemku parc. č. 3394/124 do majetku města Nové Město na Moravě, IČ: 00294900

- část pozemku parc. č. 3960 o výměře přibližně 62 m<sup>2</sup> z majetku města Nové Město na Moravě, IČ: 00294900.

Hlasování

Pro: 0 Proti: 19 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 0

Usnesení bylo: **Nevzniklo**

12.

## 13/20/ZM/2026 **Informace o průběhu investičních akcí města a objednávek prací u TS NMNM s.r.o. 2026**

K tomuto bodu byli přizváni: Ing. Karolína Šimková, Ing. Lubomír Kubík

V rámci diskuse k tomuto bodu programu se Mgr. Jiří Maděra dotazoval na problematiku výstavby fotbalového hřiště na Vlachovické ul. Hovořilo se o problematice stability svahu, kdy došlo k částečnému sesuvu svahu a následné realizaci opatření k eliminaci rizika dalších dílčích sesuvů, výstavbě opěrné zdi s přihlédnutím k ekonomickým a časovým faktorům a výhledu dalšího následného využití provedených opatření.

Starosta města zrekapituloval průběh akce s tím, že u 1. etapy lze očekávat vícenáklady cca 15 mil. Kč s tím, že část jsou ale i práce z původně předpokládané 2. etapy (část zemních prací), které bylo nutno časově provést s 1. etapou. U uzavřené smlouvy o dílo na 2. etapu byla využita možnost od smlouvy bez sankcí odstoupit, neboť uvažovaná dotace z NSA nebyla přidělena – dotační titul byl zrušen. Dále proběhla diskuse o projektové dokumentaci na 1. a 2. etapu - věcným požadavkům SFK Vrchovina vč. aktualizovaných požadavků FAČR bylo vyhověno, architektonické a konstrukční záležitosti řešil městský architekt a projektanti. Na zasedání zastupitelstva města v 06/2026 v rámci schvalování investic na rok 2027 se bude řešit realizace kabin „3“ (zázemí umožňující využití hřiště s umělým povrchem pro hraní soutěží do doby celkového dokončení areálu).

Mgr. Ivana Kadlecová poukázala na rozpor v informacích o nákladech na fotbalové zázemí (kabiny „3“), kdy usnesení rady z dubna 2026 uvádí částku 28,6 mil. Kč, zatímco starosta v hovorech s občany mluvil o vícenákladech ve výši cca 15 mil. Kč. Dále vznesla podnět k lavičkám na náměstí, které mají pozinkované nohy, což je v rozporu s manuálem standardů veřejného prostranství, podle něhož mají být nohy laviček černé.

Starosta města Michal Šmarda vysvětlil, že vícenáklady se týkají v současné době realizované akce. Akce "kabiny 3" nejsou její součástí a o její realizaci bude teprve rozhodnuto při schvalování rozpočtu - investic na rok 2027.

MVDr. Dan Sokolíček v souvislosti se sanací svahu u stadionu doporučil prověřit využití prefabrikovaných betonových kvádrů, které považuje za levnější a časově efektivnější řešení než šalovanou monolitickou zeď.

Ing. Lubomír Kubík, referent odboru investic, sdělil, že možnosti provedení zdi se prověřovaly s tím, že řešení z odpovídajících betonových prefabrikátů vycházelo cenově srovnatelně (nevýznamně draž), ale s delším termínem dokončení (dodací lhůty). O málo levnější a časově kratší lhůta realizace vyšla lépe pro zvolenou monolitickou variantu.

### **I. Zastupitelstvo města bere na vědomí**

- předložené informace o přípravě a průběhu investičních akcí a velkých oprav města
- předložené informace o stavu objednávaných prací u TS NMNM s.r.o.

#### Hlasování

Pro: 20 Proti: 0 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0

Usnesení bylo: **Přijato**

13.1.	<p>14/20/ZM/2026 <b>Činnost Rady města Nového Města na Moravě</b></p> <p>Starosta města sdělil důvody, na základě kterých je předkládán návrh na uvolněnou funkci místostarosty města pana Stanislava Marka. Místostarosta pan Stanislav Marek informoval o výčtu akcí, kterým by se chtěl věnovat intenzivněji než dosud (např. křižovatka nad nemocnicí, kanalizace Slavkovice, majetkové dispozice na Rokytně, chodníky v Pohledci a Olešné, rekonstrukce kanalizace v Maršovicích, odbahnění rybníka v Petrovicích).</p> <p>MVDr. Dan Sokolíček sdělil, že by město mohlo mít s ohledem na úbytek počtu obyvatel jednoho starostu a jednoho místostarostu, přičemž radní by měli mít konkrétní kompetence bez nutnosti uvolnění pro funkci.</p> <p>Mgr. Petr Teplý vnesl dotaz, zda zřízení třetí uvolněné funkce ve vedení města nesouvisí s časovou náročností připravované senátní kampaně starosty.</p> <p>Mgr. Miroslav Skalník vyjádřil pochybnost, zda nárůst agendy v posledních 3,5 měsících mandátu ospravedlňuje historicky bezprecedentní krok zřízení třetí uvolněné funkce.</p> <p>Ing. Ilona Komínková uvedla, že rozdělanou práci může místostarosta dokončit v rámci stávajícího mandátu i bez uvolnění funkce těsně před volbami. Z důvodu probíhající přívalové povodně podala procedurální návrh na ukončení diskuse, aby se strážníci a úředníci mohli věnovat pomoci občanům v terénu.</p> <p>Mgr. Ivana Kadlecová kritizovala načasování návrhu pouhých 3,5 měsíce před koncem funkčního období a zpochybnila náhlý nárůst agendy místostarosty. Upozornila na negativní ekonomické dopady pro město, konkrétně na navýšení odstupného, které se vypočítává z poslední měsíční odměny ke dni zániku mandátu. Uvedla, že by uvolnění podpořila pouze v případě, že by se jednalo o jasné gesto k dokončení rozpracované práce bez další kandidatury, což však nebylo potvrzeno.</p> <p>JUDr. Libor Černý označil uvolnění třetího člena vedení města v předvečer voleb za nekoncepční „divadlo“ a připomněl dřívější výroky o tom, že město lze řídit efektivně i v menším počtu lidí. Namíтал, že mu jako zastupiteli pro řádné rozhodnutí chybí písemný návrh rozpočtové změny a vyčíslení celkové finanční náročnosti tohoto kroku. Zdůraznil, že případný nárůst práce v investicích má být řešen posílením odborného aparátu úřadu (odboru investic), nikoliv navyšováním počtu uvolněných politiků.</p> <p>Starosta města Michal Šmarda vysvětlil, že uvedený návrh nevyžaduje změnu rozpočtu a požádal o to, aby se zastupitelstvo nezabývalo složením kandidátních listin.</p> <p>Starosta města přistoupil k procedurálnímu hlasování.</p> <p><b>I. Zastupitelstvo města souhlasí</b> s ukončením diskuse k tomto bodu programu.</p> <p><u>Hlasování</u> Pro: 18 Proti: 2 Zdrželo se: 0 Nehlasovalo: 0 Usnesení bylo: <b>Přijato</b></p>
13.2.	<p>15/20/ZM/2026 <b>Činnost Rady města Nového Města na Moravě</b></p> <p>Poté starosta města přistoupil k hlasování o části návrhu usnesení pod I.</p>

### **I. Zastupitelstvo města bere na vědomí**

činnost Rady města Nového Města na Moravě od 16.3.2026 do 13.4.2026 a nemá k činnosti rady města připomínky.

#### Hlasování

Pro: 18 Proti: 1 Zdrželo se: 1 Nehlasovalo: 0

Usnesení bylo: **Přijato**

### 13.3. 16/20/ZM/2026 **Činnost Rady města Nového Města na Moravě**

Hlasování o návrhu části návrhu usnesení pod II.

### **I. Zastupitelstvo města určuje**

1. v souladu s ust. § 84 odst. 2), písm. k) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, že funkce místostarosty města pana Stanislava Marka je s účinností od 15.5.2026 uvolněnou funkcí a člen zastupitelstva města pan Stanislav Marek je od 15.5.2026 uvolněným místostarostou města.
2. podle ust. § 104 odst. 1) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, uvolněného místostarostu města Stanislava Marka, aby s účinností od 15.5.2026 zastupoval starostu města v době jeho nepřítomnosti nebo v době, kdy starosta města nevykonává funkci.

#### Hlasování

Pro: 13 Proti: 4 Zdrželo se: 3 Nehlasovalo: 0

Usnesení bylo: **Přijato**

### 14. **Diskuse**

V rámci diskuse byly vzneseny následující příspěvky:

- Mgr. Jiří Maděra – nyní je třeba řešit situaci po dnešní odpolední bouři
- Ing. Mgr. Hana Janů – pozvala přítomné zastupitele na oslavu 30 let činnosti Novoměstských sociálních služeb ve městě, které se uskuteční v pátek 22.5.2026 od 14.30 hod. v prostorách Domu s pečovatelskou službou na Žďárské ul.
- Ing. Tomáš Krejčí – sdělil, že obdržel zprávu, že je po dnešní bouři a přívalových deštích postihnuta nová lokalita rodinných domů v Pohledci a bude to nutné řešit.
- Mgr. Petr Hanych – informoval zastupitele o personálním obsazení odboru investic - je v plném stavu, v souvislosti s plánovaným odchodem Ing. Lubomíra Kubíka již byla přijata nová pracovnice Ing. Monika Šanderová.

- Mgr. Ivana Kadlecová se dotázala starosty na jeho kandidaturu do Senátu ČR a s tím spojenou schopnost věnovat se v posledních měsících mandátu naplno výkonu funkce pro město  
Starosta města Michal Šmarda požádal, aby členové zastupitelstva města neřešili v rámci zasedání otázky spojené s kampaněmi. Zároveň ujistil, že se bude nadále plně věnovat výkonu funkce pro město.

-

Hlasování

Pro: Proti: Zdrželo se: Nehlasovalo:

Výsledek hlasování:

15.

**Závěr**

Starosta města ukončil v 19.25 hod. dnešní zasedání zastupitelstva města.

-

Hlasování

Pro: Proti: Zdrželo se: Nehlasovalo:

Výsledek hlasování:

---

Michal Šmarda  
starosta

---

Bc. Jaroslav Lempere  
místostarosta

---

Stanislav Marek  
místostarosta

---

Mgr. Petr Hanych  
tajemník

Zapisovatelé:

---

Lenka Stará  
zapisovatel

Ověřovatelé:

---

Mgr. Ivana Kadlecová  
zastupitel

---

Ing. Tomáš Krejčí  
zastupitel

