

Město Nové Město na Moravě

N Á V R H U S N E S E N Í

60. Rady města
konané dne 18.5.2026

Dispozice s majetkem - záměr odprodeje části pozemku parc. č. 398/1 v kat. území Jiříkovice u NMNM

Město obdrželo dne 23.3.2026 žádost pana [REDACTED], bytem Jiříkovice [REDACTED], 592 31 Nové Město na Moravě (dále jen „žadatel“), a to o odprodej části pozemku parc. č. 398/1 o výměře přibližně 28 m², v kat. území Jiříkovice u Nového Města na Moravě, za účelem narovnání majetkoprávních vztahů a sjednocení faktického užívání se stavem evidovaným v katastru nemovitostí.

Žádost je nyní předkládána k projednání a rozhodnutí, zda má/nemá být zveřejněn záměr prodeje.

§ 85 písm.a) zákona o obcích

I. Rada města doporučuje

zastupitelstvu města ke schválení zveřejnění záměru odprodeje části pozemku parc. č. 398/1 v kat. území Jiříkovice u Nového Města na Moravě, dle přílohy č. 1.

Stanislav Marek
místostarosta

Předkladatel: Stanislav Marek

Schvalovatel: Ing. Radek Fila

Zpracovatel: Jana Vamberová

Vyjádření: **Odborem SMM není zveřejnění záměru odprodeje pozemku doporučováno**, a to z důvodů uvedených v důvodové zprávě.

OV MČ Jiříkovice nedoporučuje odprodej předmětného pozemku.

Na vědomí:

Předpokládaná doba trvání: 00:05

Text důvodové zprávy: Žadatel má dle podané žádosti zájem o odprodej části pozemku parc. č. 398/1, v kat. území Jiříkovice u Nového Města na Moravě (dále jen „předmětný pozemek“), žádost uvedena jako příloha č. 1 materiálu. Z žádosti plyne, že předmětný pozemek dlouhodobě využívá jako parkování u svého rodinného domu č.p. 100 a cílem je narovnání majetkoprávních vztahů a uvedení skutečného stavu do souladu s evidencí v katastru nemovitostí.

Žádost byla projednána v rámci pracovní porady majetkové MST s tím, že správce vodního hospodářství upozorňuje na to, že předmětným pozemkem prochází hlavní stoka jednotné kanalizace. Správce místních komunikací uvádí, že na předmětný pozemek je již od začátku uzavřena smlouva o užívání pozemku a jeho způsobu za účelem sjezdu. Územní plánování upozorňuje na skutečnost, že je přes předmětný pozemek navrhována veřejně prospěšná stavba (splašková kanalizace a plynovod). Ostatní správci majetku neměli námítky.

OV MČ Jiříkovice nesouhlasí s předloženou žádostí a odprodej nedoporučuje - namítá, že žadatel již dlouhodobě užívá plochu na základě smlouvy. Nikoli však na základě nájemní smlouvy, ale dle smlouvy o užívání pozemku.

Materiál obsahuje: [Příloha - Příloha č. 1 žádost.pdf \(Veřejná\)](#)
[Příloha - Vyjádření OV MČ Jiříkovice.pdf \(Veřejná\)](#)

Materiál projednán: porada MST ze dne 20.4.2026 - nedoporučeno k odprodeji
OV MČ Jiříkovice

Přizváni:
