

Město Nové Město na Moravě

N Á V R H U S N E S E N Í

61. Rady města
konané dne 8.6.2026

Zákon o podpoře bydlení - kontaktní místo pro bydlení

V návaznosti na rozhodnutí na 47. schůzi RM z 2025 o tom, že město nemá prozatím zájem o zřízení kontaktního místa pro podporu bydlení (KMB) a přijatý úkol opětovně předložit problematiku k projednání předkládáme aktualizovaný materiál v této věci.

Podle zákona o podpoře bydlení vznikla od 1.1.2026 kontaktní místa pro bydlení pouze v některých ORP, ve kterých byla splněna kritéria - více než 150 domácností a více než 2000 osob ohrožených bytovou nouzí a dojezdová vzdálenost delší než 1 hodinu. V případě kraje Vysočina tak vznikla pouze kontaktní místa v Jihlavě, Třebíči, Havlíčkově Brodě, Pelhřimově a Žďáru nad Sázavou a dobrovolně jej zřídilo město Humpolec z celkem 15 ORP kraje. V celé ČR pak KMB vzniklo ze zákona 115, dobrovolně na základě rozhodnutí ORP pak 17. Kontaktní místa mají podle zákona v rámci přenesené působnosti ORP napomáhat osobám ohrožených bytovou nouzí. S ohledem na to, že se jedná o výkon státní správy, byly v roce 2025 na zajištění těchto míst i přislíbeny fin. prostředky ze státního rozpočtu, tyto ale nakonec nebyly ORP zajišťujícím kontaktní místa poskytnuty. Jsou i návrhy na převedení agendy kontaktních míst pro bydlení na úřady práce. Z uvedených důvodů není navrhovaná změna, s tím, že i nadále by kontaktní místo pro bydlení bude pro MěÚ Nové Město na Moravě u města Nového Města na Moravě jako obce s rozšířenou působností zajišťoval MěÚ Žďár nad Sázavou ORP města Žďár nad Sázavou (stejně jako pro další obce s rozšířenou působností v okrese Žďár nad Sázavou).

§ 102 odst. 3) z. o obcích

I. Rada města bere na vědomí

informace vztahující se ke kontaktním místům pro bydlení podle zákona o podpoře bydlení.

Michal Šmarda
starosta

Předkladatel:

Michal Šmarda

| | |
|----------------------------|--|
| Schvalovatel: | Mgr. Petr Hanych |
| Zpracovatel: | Mgr. Petr Hanych |
| Vyjádření: | - tajemník, ŠKSV - vzhledem k tomu, že ORP NMNM nadále nesplňuje zákonná kritéria kdy by KMB bylo zřízeno přímo ze zákona, že na činnost KMP stát neposkytnul obcím ORP fin. prostředky, navrhuje i nadále, aby KMB prozatím nebylo v ORP NMNM zřizováno. |
| Na vědomí: | |
| Předpokládaná doba trvání: | 00:05 |
| Text důvodové zprávy: | Dne 29.4.2025 město obdrželo dopis od MMR ČR ve věci zřizování kontaktních míst pro bydlení dle zákona o podpoře bydlení. Dle stávajícího návrhu zákona mají na vybraných obcích ORP vzniknout kontaktní místa bydlení (KMB), a to zejm. dle kritérií - počtu osob v bytové nouzi, počtu osob ohrožených bytovou nouzí a dojezdové vzdálenosti do nejbližšího kontaktního místa (aby nepřekročila jednu hodinu). Vzhledem k tomu, že u všech ORP Žďárského okresu byl jak počet osob v bytové nouzi, tak i počet osob ohrožených bytovou nouzí nižší než zvolená kritéria (více než 150 domácností a více než 2000 osob ohrožených) a i vzhledem k dojezdové vzdálenosti z většiny území Žďárského okresu do Žďáru nad Sázavou do jedné hodiny, vzniklo na základě zákona jediné kontaktní místo v ORP Žďár nad Sázavou. MMR informace KMB |
| Materiál obsahuje: | Příloha - dopis MMR zákon o podpoře bydlení (Veřejná) Příloha - dopis MMR příloha (Veřejná) Příloha - bytová nouze stav ORP (Neveřejná) |
| Materiál projednán: | RM č. 47 |
| Přizváni: | |
