

Město Nové Město na Moravě

N Á V R H U S N E S E N Í

62. Rady města
konané dne 29.6.2026

Dispozice s majetkem - prodej pozemků ve Slavkovicích

Město dne 16.02.2026 obdrželo žádost pana [REDACTED], bytem Slavkovice [REDACTED] 592 31 Nové Město na Moravě (dále jen „žadatel“) o odprodej pozemků parc. č. 63, parc. č. 64/1, parc. č. 64/2 a části pozemku parc. č. 65/1 (dle GP nově vzniklý pozemek parc. č. 65/6), vše v kat. území Slavkovice (pozemky nacházející se v těsné blízkosti rodinného domu žadatele), za účelem zřízení zahrady a částečné oplocení. Žádost je RM předkládána k projednání a doporučení ZM ke schválení.

§85 písm. a) zákon o obcích

I. Rada města doporučuje

zastupitelstvu města ke schválení úplatný převod (prodej) nemovitých věcí, a to pozemků parc. č. 63 o výměře 89 m² zahrada, parc. č. 64/1 o výměře 16 m² zahrada, parc. č. 64/2 o výměře 13 m² zahrada a části pozemku parc. č. 65/1 (dle geometrického plánu nově vzniklý pozemek parc. č. 65/6 o výměře 75 m² zahrada) vše v kat. území Slavkovice, z majetku města Nové Město na Moravě, IČ 00294900 do výlučného vlastnictví panu [REDACTED] bytem Slavkovice [REDACTED], 592 31 Nové Město na Moravě, za dohodnutou kupní cenu 96 500 Kč s tím, že kupující uhradí příslušný správní poplatek spojený s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Stanislav Marek
místostarosta

Předkladatel:	Stanislav Marek
Schvalovatel:	Ing. Radek Fila
Zpracovatel:	Jana Vamberová

Vyjádření:	Odborem SMM je doporučováno uzavřít kupní smlouvu, dle návrhu usnesení. OV MČ Slavkovice prodej doporučuje.
Na vědomí:	
Předpokládaná doba trvání:	00:05
Text důvodové zprávy:	Žadatel si požádal (žádost uvedena v příloze č. 1 tohoto materiálu) o odprodej pozemků parc. č. 63 o výměře 89 m², parc. č. 64/1 o výměře 16 m², parc. č. 64/2 o výměře 13 m² a části pozemku parc. č. 65/1 (dle GP nově vzniklý pozemek parc. č. 65/6 o výměře 75 m² - viz příloha č. 2 tohoto materiálu), vše v kat. území Slavkovice (dále jen „předmětné pozemky“). Předmětné pozemky se nachází v těsné blízkosti s rodinným domem žadatele a od 01.03.2023 jsou předmětem nájemní smlouvy mezi žadatelem a městem (vyjma části pozemku parc. č. 65/1) - viz příloha č. 3 materiálu. Dle žádosti by si žadatel na předmětných pozemcích zřídil zahradu a částečně oplotil. Žádost byla projednána v rámci pracovní rady majetkové MST s tím, že jednotlivými správci neměli žádných připomínek. OV MČ Slavkovice vyslovil souhlas s odprodejem s drobnou úpravou rozsahu prodeje části pozemku parc. č. 65/1 (viz příloha č. 1 tohoto materiálu - v rozsahu, který navrhl OV MČ Slavkovice byl odprodej doporučen). Po odsouhlasení s žadatelem je navrhována cena 500 Kč / m² (vychází z platného ceníku - sazba pro využití pozemku jako zahradu), t.j. 193 m² x 500 Kč = 96 500 Kč. Žadatel současně uhradí příslušný správní poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí. Oznámení o disponování s majetkem města bylo zveřejněno na úřední desce Městského úřadu Nové Město na Moravě ve dnech 21.05.2026-08.06.2026.
Materiál obsahuje:	Příloha - Příloha č. 1 žádost + zákres + vyjádření OV Slavkovice.pdf (Veřejná) Příloha - Příloha č. 2 geometrický plán.pdf (Veřejná) Příloha - Příloha č. 3 nájemní smlouva.pdf (Veřejná)
Materiál projednán:	s žadatelem pracovní porada MST dne 29.04.2026
Přizváni:	