

Město Nové Město na Moravě

N Á V R H U S N E S E N Í

62. Rady města
konané dne 29.6.2026

Dispozice s majetkem - prodej části pozemku parc. č. 318 v kat. území Olešná na Moravě

Město dne 13.02.2026 obdrželo žádost paní [REDACTED], bytem Chrpová [REDACTED], 591 01 Žďár nad Sázavou (dále jen „žadatel“) o odprodej části pozemku parc. č. 318 (dle GP nově vzniklý pozemek parc. č. 318/2 o výměře 2 m²), v kat. území Olešná na Moravě, za účelem využití části pozemku pro potřebu výstavby rodinného domu realizovaného na sousedních pozemcích parc. č. 316 a parc. č. 317 ve vlastnictví žadatele. Žádost je RM předkládána k projednání a doporučení ZM ke schválení.

§85 písm. a) zákon o obcích

I. Rada města doporučuje

zastupitelstvu města ke schválení úplatný převod (prodej) nemovité věci, a to části pozemku parc. č. 318 (dle geometrického plánu nově vzniklý pozemek parc. č. 318/2 o výměře 2 m² ostatní plocha, ostatní komunikace) v kat. území Olešná na Moravě, z majetku města Nové Město na Moravě, IČ 00294900 do výlučného vlastnictví paní [REDACTED] bytem Chrpová [REDACTED], 591 01 Žďár nad Sázavou, za dohodnutou kupní cenu 600 Kč s tím, že kupující uhradí příslušný správní poplatek spojený s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Stanislav Marek
místostarosta

Předkladatel: Stanislav Marek

Schvalovatel: Ing. Radek Fila

Zpracovatel: Jana Vamberová

Vyjádření: Odborem SMM je doporučováno uzavřít kupní smlouvu, dle návrhu usnesení.

OV MČ Olešná prodej doporučuje.

Na vědomí:

Předpokládaná doba trvání: 00:05

Text důvodové zprávy: Žadatel si požádal (žádost uvedena v příloze č. 1 tohoto materiálu) o odprodej části pozemku parc. č. 318 (dle GP nově vzniklý pozemek parc. č. 318/2 o výměře 2 m² - náhled na geometrický plán viz příloha č. 2 tohoto materiálu), v kat. území Olešná na Moravě (dále jen „předmětný pozemek“).
Dle podané žádosti by žadatel předmětný pozemek využil pro potřebu výstavby rodinného domu realizovaného na sousedních pozemcích parc. č. 316 a parc. č. 317 (ve vlastnictví žadatele).

Žádost byla projednána v rámci pracovní porady majetkové MST s tím, že správce vodního hospodářství města upozorňuje na to, že na předmětném pozemku se nachází hlavní stoka dešťové kanalizace, která však nezasahuje do prodávané části. Správce místních komunikací sděluje, že v místě vede pěšina a prodejem může dojít ke ztížení případných oprav či výstavbě nových inženýrských sítí. Ostatní správci neměli připomínek. OV MČ Olešná vyslovil souhlas s odprodejem dané části pozemku (viz příloha č. 1 tohoto materiálu).

Po odsouhlasení s žadatelem je navrhována cena 300 Kč / m² (vychází z platného ceníku města - sazba pro legalizaci stávajícího stavu jako např. malé výměry), t.j. **2 m² x 300 Kč = 600,-Kč.**

Žadatel uhradí příslušný správní poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí.

Oznámení o disponování s majetkem města bylo zveřejněno na úřední desce úřadu ve dnech 09.06.2026-26.06.2026.

Materiál obsahuje: [Příloha - Příloha č. 1 žádost + zákres + vyjádření OV MČ Olešná.pdf \(Veřejná\)](#)
[Příloha - Příloha č. 2 geometrický plán.pdf \(Veřejná\)](#)

Materiál projednán: pracovní porada MST dne 08.04.2026
s žadatelem

Přizváni:
