

Město Nové Město na Moravě

N Á V R H U S N E S E N Í

64. Rady města
konané dne 7.9.2026

Dispozice s majetkem - prodej částí pozemků parc. č. 136 a parc. č. 224/1 v kat. území Olešná na Moravě

Město dne 19. 05. 2026 obdrželo žádost manželů [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], oba bytem Olešná [REDACTED], 592 31 Nové Město na Moravě (dále jen „žadatelé“) o odprodej části pozemku parc. č. 316 (dle GP nově vzniklý pozemek parc. č. 136/2 o výměře 7 m² zahrada) a části pozemku parc. č. 224/1 (dle GP nově vzniklý pozemek parc. č. 224/12 o výměře 25 m² ostatní plocha, jiná plocha), vše kat. území Olešná na Moravě, za účelem narovnání dosavadního stavu.

Žádost je RM předkládána k projednání a doporučení ZM ke schválení.

§85 písm. a) zákon o obcích

I. Rada města doporučuje

zastupitelstvu města ke schválení úplatný převod (prodej) nemovitých věcí, a to části pozemku parc. č. 136 (dle geometrického plánu č. 390-36/2026 nově vzniklý pozemek parc. č. 136/2 o výměře 7 m² zahrada) a části pozemku parc. č. 224/1 (dle geometrického plánu č. 390-36/2026 nově vzniklý pozemek parc. č. 224/12 o výměře 25 m² ostatní plocha, jiná plocha) vše v kat. území Olešná na Moravě, z majetku města Nové Město na Moravě, IČ 00294900 do výlučného vlastnictví - společného jmění manželů [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] a [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], oba bytem Olešná [REDACTED], 592 31 Nové Město na Moravě, za dohodnutou kupní cenu 9 600 Kč s tím, že kupující uhradí příslušný správní poplatek spojený s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Stanislav Marek
místostarosta

Předkladatel: Stanislav Marek

Schvalovatel: Ing. Radek Fila

Zpracovatel:	Jana Vamberová
Vyjádření:	Odborem SMM je doporučováno uzavřít kupní smlouvu, dle návrhu usnesení. OV MČ Olešná prodej doporučuje.
Na vědomí:	
Předpokládaná doba trvání:	00:05
Text důvodové zprávy:	Žadatelé si požádali o odprodej částí pozemku parc. č. 136 a částí pozemku parc. č. 224/1 (dále jen "předmětné pozemky"), vše v kat. území Olešná na Moravě (žádost uvedena v příloze č. 1 tohoto materiálu). Z podané žádosti plyne, že při rekonstrukci domu č.p.72, ve vlastnictví žadatelů (sousedící v těsné blízkosti s předmětnými pozemky) se žadatelé řídili původním oplocením a následně po realizaci čistírny odpadních vod zjistili, že byly současně dotčeny pozemky města. Z uvedeného žádají město o odprodej předmětných pozemků z důvodu napravení stávajícího stavu. Po vzájemném odsouhlasení byl vypracován geometrický plán č. 390-36/2026, dle něhož došlo k oddělení částí pozemků a vzniku nových pozemků, konkrétně: a) nově vzniklý pozemek parc. č. 136/2 o výměře 7 m² zahrada (z pozemku parc. č. 136), b) nově vzniklý pozemek parc. č. 224/12 o výměře 25 m² (z pozemku parc. č. 224/1), vše v kat. území Olešná na Moravě. Geometrický plán tvoří přílohu č. 2 tohoto materiálu. Žádost byla projednána v rámci pracovní rady majetkové MST s tím, že jednotlivý správci majetku neměli připomínky. OV MČ Olešná vyslovil souhlas s odprodejem dané části pozemku (viz příloha č. 1 tohoto materiálu). Po odsouhlasení s žadatelem je navrhována cena 300 Kč / m² (vychází z platného ceníku města - sazba pro narovnání stávajícího stavu jako např. malé výměry), t.j. 32 m² x 300 Kč = 9 600,-Kč. Žadatelé uhradí příslušný správní poplatek za návrh na vklad do katastru nemovitostí. Oznámení o disponování s majetkem města bylo zveřejněno na úřední desce úřadu ve dnech 29.06.2026-16.07.2026.

Materiál obsahuje: [Příloha - Příloha č. 1 Žádost + příloha+ vyjádření OV.pdf \(Veřejná\)](#)
[Příloha - Příloha č. 2 Geometrický plán.pdf \(Veřejná\)](#)

Materiál projednán: pracovní porada MST dne 03.06.2026
s žadateli

Přizváni:
