

# Město Nové Město na Moravě

## N Á V R H U S N E S E N Í

64. Rady města  
konané dne 7.9.2026

### **Dispozice s majetkem - směna pozemků v kat. území Nové Město na Moravě (Vlachovická u fotbalového hřiště)**

Dne 31.08.2026 byla Městu doručena žádost pana [REDACTED] [REDACTED], bytem Malá [REDACTED], 592 31 Nové Město na Moravě o směnu pozemků v kat. území Nové Město na Moravě (dále jen „žadatel“). Předmětem směny je část pozemku parc. č. 3055/14 o výměře přibližně 330 m<sup>2</sup> do majetku města a část pozemku parc. č. 3055/15 o výměře přibližně 330 m<sup>2</sup> z majetku města, vše v kat. území Nové Město na Moravě.

Nyní je předkládán k projednání návrh na směnu pozemků a doporučení ke schválení do ZM.

§ 85 písm.a) zákona o obcích

#### **I. Rada města doporučuje**

zastupitelstvu města směnu nemovitých věcí - pozemků v kat. území Nové Město na Moravě, a to následovně:

- převod části pozemku parc.č. 3055/15 o výměře přibližně 330 m<sup>2</sup> z majetku města Nové Město na Moravě, IČ: 00294900, do výlučného vlastnictví [REDACTED] [REDACTED], bytem Malá [REDACTED] 592 31 Nové Město na Moravě,
- převod pozemku parc.č. 3055/14 o výměře přibližně 330 m<sup>2</sup> z majetku [REDACTED] [REDACTED] bytem Malá [REDACTED], 592 31 Nové Město na Moravě, do majetku města Nové Město na Moravě, IČ: 00294900, bez jakýchkoliv finančních nároků obou smluvních stran s tím, že smluvní strany společně uhradí správní poplatek spojený s návrhem na vklad do KN každá ve výši 50%.

Bc. Jaroslav Lempera  
místostarosta

Předkladatel:

Bc. Jaroslav Lempera

Schvalovatel:

Ing. Radek Fila

|                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Zpracovatel:               | Jana Vamberová                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Vyjádření:                 | Odborem SMM je směna pozemků, v souladu s návrhem usnesení, doporučována.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Na vědomí:                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Předpokládaná doba trvání: | 00:05                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Text důvodové zprávy:      | <p>Dle žádosti (viz příloha č. 1 materiálu) žadatel nabízí městu směnu pozemků v kat. území Nové Město na Moravě, oba o výměře přibližně 262 m<sup>2</sup> (pozemky situovány pod novým fotbalovým hřištěm v blízkosti Černého rybníku), a to část pozemku parc. č. 3055/14 do majetku města za část pozemku parc. č. 3055/15 z majetku města. Po dohodě s žadatelem došlo k úpravě ploch a výměře dotčených pozemků (nové náhledy uvedeny v příloze č. 2 materiálu). Důvodem pro směnu pozemků je skutečnost, že žadatel má na pozemku města zařízení (technologie zasněžování), které je v jeho vlastnictví a běžně jej využívá naopak město nabývaným pozemkem vhodně rozšíří již stávající pozemek situovaný v těsné blízkosti.</p> <p>Nově je navrhována směna:</p> <p>a) část pozemku parc. č. 3055/14 o výměře přibližně 330 m<sup>2</sup> do majetku města,</p> <p>b) část pozemku parc. č. 3055/15 o výměře přibližně 330 m<sup>2</sup> z majetku města,</p> <p>vše v kat. území Nové Město na Moravě. Každá ze smluvních stran bude nabývat stejnou výměru v m<sup>2</sup>.</p> <p>Pro potřebu schválení směny v zastupitelstvu města bude již zhotoven GP.</p> <p><b>Smluvní strany se dohodly, že si pozemky smění bez jakýchkoliv finančních nároků, s tím že, smluvní strany společně uhradí správní poplatek spojený s návrhem na vklad do KN každá ve výši 50%.</b></p> <p>Oznámení o disponování s majetkem města je zveřejněno na úřední desce úřadu ve dnech 01.09.2026-18.09.2026.</p> |
| Materiál obsahuje:         | <a href="#">Příloha - Příloha č. 1 Žádost.pdf (Veřejná)</a><br><a href="#">Příloha - Příloha č. 2 náhledy na pozemky určené ke směně.pdf (Veřejná)</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| Materiál projednán:        | s vlastníkem pozemků                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Přizváni:                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |