

Minimální podmínky pro provedení VDTI:

Příprava území: ornice z veřejných ploch bude využita k finální úpravě ploch zeleně v místě, zbytek může být rozhrnut na předem určené části pozemků města v lokalitě, přičemž nesmí dojít ke škodám na vegetaci.

Prodloužení hlavní obslužné komunikace: veřejná místní komunikace funkční skupiny C, dvoupruhová, obousměrná, návrhová rychlost 50 Km/h, návrhové parametry vozovky odpovídající funkční skupině a předpokládanému provozu dle příslušných předpisů a norem, zvláště TP 170 – Navrhování vozovek pozemních komunikací. Po jedné straně bude veden pás pro chodce (chodník), s povrchem ze zámkové dlažby a odpovídající výškou obruby. Komunikace včetně chodníku bude navržena v souladu s příslušnými právními a technickými předpisy, především ČSN 73 6110 – Projektování místních komunikací a vyhláškou 398/2009 o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Pobytové plochy – nezpevněné plochy budou zatravněny a případně doplněny odpočinkovými místy s příslušným mobiliárem.

Plocha pro kontejnery: v lokalitě musí být vybudována minimálně 1 zpevněná plocha pro umístění min. 7 ks kontejnerů o objemu 1100 l na separovaný odpad – tzv. kontejnerové hnízdo/hnízda.

Dešťová kanalizace: v případě, že bude napojena na dešťovou kanalizaci města, bude vybudována v souladu s požadavky správce stávající dešťové kanalizace a po dokončení a uvedení do užívání (kolaudaci) převedena dohodnutým způsobem do majetku města. Součástí projektové dokumentace bude posouzení stávajícího hlavního řádu dešťové kanalizace, zda je kapacitně vyhovující pro napojení nově uvažovaných dešťových vod. Správce bude souhlasit s napojením takového množství vod, které bude schopna stávající kanalizace bezpečně převést.

Kanalizační přípojky pro uliční vpusti: budou po dokončení a uvedení do užívání (kolaudaci) převedeny dohodnutým způsobem do majetku města.

Rozvody a přípojky el. energie: musí být řešeno podzemním vedením. Investor zajistí samostatně s vlastníkem a provozovatelem sítě.

Pilíře technické infrastruktury: přípojky plynu a elektro budou ukončeny na hranici budoucí stavební parcely v pilíři tak, že vlastní pilíř bude umístěn na budoucí stavební parcele.

Veřejné osvětlení (dále také jen „VO“): rozvody musí být řešeny podzemním vedením, bude navrženo a vybudováno tak, aby pokrylo celou plochu řešených chodníků a komunikací. Budou použita úsporná LED svítidla, typ svítidel a umístění světelných bodů bude odsouhlaseno městem. Po dokončení a uvedení do užívání (kolaudaci) bude VO převedeno dohodnutým způsobem do majetku města.

Sdělovací / telekomunikační rozvody: v případě, že budou řešeny, tak musí být řešeny podzemním vedením. Investor zajistí samostatně s vlastníkem a provozovatelem sítě.

Opatření proti srážkovým vodám: technické zabezpečení pozemků dotčených záměrem a staveb na nich i sousedních pozemků proti negativním důsledkům působení srážkových vod apod. – zamezení splachům z okolních pozemků, apod.

Pozn.: Město převezme do majetku pouze majetek odpovídající materiálovému a vzhledovému řešení dle schválených Standardů veřejného prostranství, viz: <https://radnice.nmnm.cz/standardy-verejneho-prostranstvi/>